

# AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER STADT SCHWABACH

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

# Amtsblatt

Nr. 44 | Freitag, 11. Juni 2021

**Öffentliche Sitzung des Bildungs- und Kulturausschusses am Montag, 14.06.2021, 16:00 Uhr  
im Markgrafensaal, Ludwigstraße 16 (Eingang über den Hof des Verwaltungsgebäudes)**

Tagesordnung

1. Bericht über die Ergebnisse der Zentralen Ausbildungsmesse (ZAM ONLINE)
2. Bericht zur Schulverpflegung an vier Schwabacher Schulen ab dem Schuljahr 2021/2022

Stadt Schwabach, 08.06.2021

Peter Reiß  
Oberbürgermeister

Der Planungs- und Bauausschuss am Dienstag, 15.06.2021, hat keine öffentlichen Sitzungspunkte.

## **Straßensperrungen**

### **Lilienweg, An der Leite, Im Tiefen Tal**

Die Straßen Lilienweg, An der Leite und Im Tiefen Tal werden aufgrund der Auswechslung bzw. Erneuerung der bestehenden Wassernetzleitung in lokal begrenzenden Bauabschnitten von 21.06. bis voraussichtlich 06.08.2021 für den Verkehr gesperrt. Der Anliegerverkehr ist bei den jeweiligen Bauabschnitten teilweise nur einseitig bis zur Baustelle möglich.

### **Konrad-Adenauer-Straße**

Die Konrad-Adenauer-Straße wird aufgrund der Erneuerung der Asphaltdeckschicht inkl. Randsteinsanierung zwischen der Theodor-Heuss-Straße und Äußeren Rittersbacher Straße vom 28.06.2021 bis voraussichtlich 30.07.2021 in Fahrtrichtung Lindenstraße gesperrt. Die Durchfahrt in Gegenrichtung ist möglich. Vom 02.08. bis voraussichtlich 06.08.2021 wird dieser Bereich komplett gesperrt. Die Umleitung erfolgt jeweils über Rittersbacher Straße – Friedrich-Ebert-Straße – Lindenstraße.

### **Siebenerstraße**

Die Siebenerstraße wird aufgrund der Aufstellung eines Fertighauses und der damit verbundenen Anlieferung im Bereich von Anwesen Nr. 9 bis zur Einmündung Seckendorfstraße bei dem Anwesen Seckendorfstraße 13 bzw. 11/11a von 21.06. bis voraussichtlich 22.06.2021 für den Verkehr gesperrt. Der Anliegerverkehr ist beidseitig bis zur Sperrung möglich.

Stadt Schwabach, 18.05.2021

Knut Engelbrecht  
Stadtrechtsrat

**Bodenrichtwerte für Grundstücke im Stadtgebiet Schwabach**

Der Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten hat im Vollzug der §§ 193 Abs. 5 und 196 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 12 der Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem BauGB (BayGaV) die

**Bodenrichtwerte für Grundstücke zum 31.12.2020**

für das Stadtgebiet Schwabach ermittelt.

Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Bodenwerte pro Quadratmeter Grundstücksfläche in Gebieten mit im Wesentlichen gleichen Lage- und Nutzungsverhältnissen. Sie stellen eine Auswertung der Vorgänge am Grundstücksmarkt dar, dienen als Vergleichswerte und geben ein Bild von den am Baulandmarkt gezahlten Preisen.

Die Bodenrichtwerte beinhalten bereits die Erschließungskosten nach § 127 BauGB.

Die Bodenrichtwertkarte mit den für die einzelnen Richtwertzonen vom Gutachterausschuss festgesetzten Bodenrichtwerten hängt **ab Montag, 14.06.2021**, durch öffentlichen Aushang auf Dauer im Flur des Referates für Stadtplanung und Bauwesen, Amt für Stadtplanung und Bauordnung, Schwabach, Albrecht-Achilles-Str.6/8, 1. OG. Da aufgrund der derzeitigen Situation die Karte nicht im Dienstgebäude eingesehen werden kann, sind derzeit auch telefonische Auskünfte durch die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses möglich. Solange das Dienstgebäude in der Albrecht-Achilles-Str. nicht öffentlich zugänglich ist, hängt die Karte im Erdgeschoss des Rathauses aus.

Für Auskünfte steht die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses (Zimmer 108, E-Mail-Postfach gutachterausschuss@schwabach.de, Telefon 09122 860-525 oder 09122 860-559) zur Verfügung.

Die Gebühr für eine schriftliche Einzelauskunft beträgt aktuell 40,00 €. Bei mehreren Objekten werden für jede weitere Auskunft je 30,00 € berechnet.

Die gesamte Bodenrichtwertkarte kann zu einem Preis von 200,00 € erworben werden und ist sowohl in digitaler Form (pdf), als auch alternativ in Papierform erhältlich (die Gebühr für einen Ausdruck (Größe A0) und die PDF-Datei beträgt zusammen 245,00 €).

Stadt Schwabach, 08.06.2021

Ricus Kerckhoff  
Stadtbaurat und Vorsitzender des Gutachterausschusses