



Beteiligungsbericht 2018

- Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach
- Beteiligungen und Mitgliedschaften
- Beschreibung der Gesellschaften

Impressum

Stadt Schwabach
vertreten durch den Oberbürgermeister Matthias Thürauf
Königsplatz 1
91126 Schwabach
Telefon +49 9122 860-450
Telefax +49 9122 860-405
E-Mail oberbuergermeister@schwabach.de

Projektkoordination und redaktionelle Verantwortung:
Kämmereiamt
Thomas Lehner
Ludwigstraße 16
91126 Schwabach
Telefon +49 9122 860-377
Telefax +49 9122 860-473
E-Mail: kaemmerei@schwabach.de

Internet: www.schwabach.de

Vorwort



Matthias Thürauf,
Oberbürgermeister



Sascha Spahic,
Stadtkämmerer

Liebe Leserinnen und Leser,

wir freuen uns, Ihnen unseren neu gestalteten Beteiligungsbericht 2018 der Stadt Schwabach präsentieren zu dürfen. Der Beteiligungsbericht soll Ihnen die Möglichkeit bieten, einen informativen und umfassenden Überblick über das vielfältige Aufgabenspektrum der Gesellschaften mit städtischer Beteiligung zu geben.

Die Unternehmen leisten in den unterschiedlichsten Tätigkeitsbereichen einen wertvollen Beitrag, um die vielfältigen Infrastrukturaufgaben der Stadt Schwabach zu sichern. Die Beteiligungsgesellschaften bieten zudem Leistungen für unsere Bürgerinnen und Bürger an, die nicht kostendeckend betrieben werden können. Hierzu gewährt die Stadt Schwabach Zuschüsse, um die Attraktivität und Lebensqualität in unserer Stadt auch in Zukunft gewährleisten zu können.

Bedanken möchten wir uns bei Allen, die durch ihre hervorragende Arbeit und großes Engagement in den Beteiligungsgesellschaften zum Wohle der Stadt Schwabach beigetragen.

Wir wünschen Ihnen eine interessante und erkenntnisreiche Lektüre.

Schwabach, im November 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Matthias Thürauf'.

Matthias Thürauf
Oberbürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sascha Spahic'.

Sascha Spahic
Stadtkämmerer

Inhalt

Vorwort	Seite 3
I. Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach – Rechtsgrundlagen	Seite 5
II. Beteiligungsverwaltung	Seite 6
III. Kumulierte Bilanz der Beteiligungen der Stadt Schwabach	Seite 7
IV. Firmenbeschreibungen und Bilanzdaten der Gesellschaften	Seite 9
1. Gewobau der Stadt Schwabach GmbH	Seite 17
2. SGS Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH	Seite 21
3. Städtische Werke Schwabach GmbH	Seite 25
4. Stadtwerke Schwabach GmbH	Seite 29
5. Stadtbäder Schwabach GmbH	Seite 33
6. Stadtverkehr Schwabach GmbH	Seite 37
7. Stadtdienste Schwabach GmbH	Seite 41
8. Schwabacher Unternehmensgründer-Zentrum „Schwung“ GmbH	Seite 45
9. solid GmbH, Fürth	Seite 49
10. FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co. KG Neumarkt i.d.Opf.	Seite 53
11. Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH	Seite 57
12. DSS – Dienstleistungsgesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH	Seite 61
13. Lupulin Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. Vermietungs KG	Seite 65
14. Windpark Schauenstein GmbH & Co. KG	Seite 69
15. Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH	Seite 73
16. Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co. KG	Seite 77
17. Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co. KG	Seite 81
18. Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co. KG	Seite 85
19. Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH	Seite 89
20. Windpark Stadelhofen-Titting GmbH & Co. KG	Seite 93
V. Beteiligungen der Stadt Schwabach	Seite 97
VI. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Vereinen	Seite 98
VII. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Zweckverbänden	Seite 100

I. Wirtschaftliche Betätigung der Stadt Schwabach

– Rechtsgrundlagen –

Die wirtschaftliche Betätigung der Stadt richtet sich nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern.

Nach Art. 87 der Gemeindeordnung darf eine Stadt Unternehmen nur errichten, übernehmen, erweitern oder sich daran beteiligen, wenn

- ein öffentlicher Zweck das Unternehmen erfordert,
- das Unternehmen nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit und zum voraussichtlichen Bedarf der Stadt steht,
- die dem Unternehmen zu übertragenden Aufgaben für die Wahrnehmung außerhalb der allgemeinen Verwaltung geeignet sind,
- bei einem Tätigwerden außerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich von privater Seite erfüllt wird oder erfüllt werden kann.

Gemäß Art. 92 der Gemeindeordnung muss bei einer Beteiligung der Stadt an einer Gesellschaft des privaten Rechts

- im Gesellschaftsvertrag oder in der Satzung sichergestellt sein, dass das Unternehmen den öffentlichen Zweck erfüllt,
- die Stadt angemessenen Einfluss im Aufsichtsrat oder in einem entsprechenden Gremium erhält und
- die Haftung der Stadt auf einen bestimmten Betrag begrenzt sein, soweit nicht die Rechtsaufsichtsbehörde von der Haftungsbegrenzung befreit.

II. Beteiligungsverwaltung

Berichte der Gesellschaften

Der Stadtrat der Stadt Schwabach wird einmal jährlich von den Gesellschaften, an denen die Stadt mehrheitlich beteiligt ist, über den Verlauf und das Ergebnis des jeweiligen Geschäftsjahres unterrichtet.

Beteiligungsbericht

Der vorliegende Bericht soll die Darstellungen der Gesellschaften nicht überflüssig machen. Er geht im Gegenteil davon aus, dass die Gesellschaften auch in Zukunft im Stadtrat berichten.

Die Angaben und Ausführungen in diesem Beteiligungsbericht erfolgen aufgrund des Art. 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO). Danach hat die Stadt jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn ihr mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehört.

Externes Beteiligungscontrolling

Nach Art. 94 GO hat die Gemeinde, soweit ihr Anteile an einem Unternehmen in dem in § 53 Haushaltsgrundsatzgesetz (HGrG) genannten Umfang gehören, u.a. die Rechte nach § 53 Abs. 1 HGrG auszuüben und darauf hinzuwirken, dass ihr und dem für sie zuständigen überörtlichen Prüfungsorgan die in § 54 HGrG vorgesehenen Befugnisse eingeräumt werden.

Dies geschieht in der Regel dadurch, dass die Geschäftsführung und der Vorstand des Unternehmens regelmäßig dem Abschlussprüfer einen erweiterten Prüfungsauftrag nach § 53 HGrG für die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung erteilen.

III. Kumulierte Bilanz der Beteiligungen der Stadt Schwabach

Aktiva	
Immaterielle Vermögensgegenstände	301.744,75
Sachanlagen	87.659.523,60
Fahrzeuge für den Personennahverkehr	641.629,00
Finanzanlagen	14.829.268,85
Beteiligungen	2.000,00
Anlagevermögen	103.436.013,20
Vorräte	2.526.829,10
zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	1.847.780,42
Grundstücke ohne Bauten	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	20.719.866,20
Wertpapiere	0,00
Kassenbestand/Guthaben bei Kreditinstituten	8.038.141,44
Umlaufvermögen	33.132.617,16
Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung	1.236.392,46
Rechnungsabgrenzungsposten	69.235,99
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	251.840,02
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung	0,00
Bilanzsumme	138.124.251,83
Passiva	
Kapitalanteile	3.505.000,00
Gezeichnetes Kapital	6.463.999,95
Kapitalrücklage	21.353.414,37
Kapital stiller Gesellschafter	0,00
Ergebnisrücklagen	0,00
Gewinnrücklagen	19.912.730,60
Rücklagen	0,00
Bilanzgewinn	433.031,76
Gewinn-/Verlustvortrag	-9.138.943,91
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-1.310.540,07
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	250.276,48
Ergebnisrücklagen	0,00
Eigenkapital	41.468.969,17

Sonderposten aus Zuwendungen	29.420.285,11
Rückstellungen	8.275.026,00
Empfangene Ertragszuschüsse	440.513,11
Verbindlichkeiten	58.483.884,63
Rechnungsabgrenzungsposten	183.986,66
Bilanzsumme	138.124.251,83

Stand: 31.12.2017

IV. Firmenbeschreibung und Bilanzdaten der Gesellschaften



GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH

Der erste Oberbürgermeister nach dem Krieg, Hans Hocheder, rief 1949 die Aktion „Schwabach packt an“ ins Leben, um die durch den Zweiten Weltkrieg entstandene Wohnungsnot zu lindern. Aus dieser Idee entstanden in Schwabach zahlreiche Wohnbauten.

Die GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH wurde erst im Jahr 1957 als Fortführung der Aktion durch die Stadt Schwabach und die Unternehmen Bergner, Drei-S-Werk und Fränkisches Überlandwerk (FÜW) gegründet. Während das FÜW die Gesellschaft bald wieder verließ, wurde 1983 die örtliche Sparkasse Mitgesellschafterin. Durch die GEWOBAU wurden im Laufe der Zeit die vor ihrer Gründung erstellten Wohnbauten der Stadt übernommen.

Wohnen nah am Menschen

Guten und bezahlbaren Wohnraum wünschen wir uns alle. Als kommunales Wohnungsunternehmen setzen wir uns seit über 60 Jahren dafür ein, dass dieser Wunsch wahr werden kann. Der Bau von Mietwohnungen gehört ebenso zu unseren Aufgaben wie die Sanierung von historischen Bauten und Denkmälern, die Verwaltung von Wohnraum oder die wirtschaftliche Betreuung und Beratung von Bauherren bei eigenen Neubauten, Modernisierungen und Sanierungen.

Von Familienhaus bis Seniorenwohnung

Ob Mietwohnungen in familiengerechtem Umfeld, umweltschonende Energiekonzepte bei Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben oder spezielle Hilfen für individuelle Lebenssituationen; die Mitarbeiter/-innen der GEWOBAU nehmen sich gerne Zeit für Sie. Qualifizierte Mitarbeiter sind unser Kapital. Wir bilden seit Jahren aus und bereiten junge Menschen auf ein erfolgreiches Berufsleben vor. Speziell für Senioren und Menschen mit Behinderung bieten wir einen umfassenden Service zum Beispiel bei notwendigen Wohnraumanpassungen an, um unseren Mieterinnen und Mietern so lange wie möglich ein eigenständiges Leben zu ermöglichen. Insgesamt sind aktuell (Okt. 2017) 38 Kolleginnen und Kollegen, davon 6 Auszubildende bei uns beschäftigt. Sie bilden ein leistungsfähiges Team im Dienste unserer Kunden.

Neuen Wohnraum schaffen

Eine unserer momentanen Hauptaufgaben ist die Schaffung von zusätzlichen, bezahlbaren Wohnraum in Schwabach und Umgebung. Ein Etappenziel war in 2017 die Fertigstellung und der Erstbezug unseres Neubaus an der Kreuzwegstraße mit 34 Wohnungen. Aktuell errichten wir 16 neue, geförderte Wohneinheiten für einen Privatinvestor und schaffen 8 neue Wohneinheiten durch Aufstockung eines bestehenden Gebäudes. Parallel laufen die Planungen für rund 50 neue eigene Mietwohnungen in Schwabach und rund 40 neue Mietwohnungen für Stiftungen und Gemeinden in der Umgebung. Ergänzend dazu werden die Sanierungen in der Altstadt fortgeführt. Exemplarisch sind dies der Südteil des Ehemaligen Deutschen Gymnasiums und Wohnhäuser am Pinzenberg und der Benkendorferstraße.

Städtische Werke Schwabach GmbH

Die Firma SC Verwaltungs-Aktiengesellschaft und die Stadt Schwabach haben am 21. Dezember 2000 die Firma SC Aktiengesellschaft & Co. KG gegründet. Die SC Aktiengesellschaft & Co. KG wurde zum Ablauf des 31.12.2009 in eine GmbH mit dem Firmennamen „Städtische Werke Schwabach GmbH“ umgewandelt.

Gegenstand des Unternehmens ist das Halten, das Verwalten und die Kontrolle von Beteiligungen der Stadt Schwabach. Des Weiteren erbringt die Gesellschaft seit dem 31.12.2002 EDV-Dienstleistungen.

Die Städtische Werke Schwabach GmbH ist ein kommunales Unternehmen, das die erzielten Gewinne wieder der örtlichen Gemeinschaft zuführt. Außerdem engagieren sich die Städtischen Werke für das soziale und kulturelle Leben in der Stadt Schwabach.

Mit ihren Tochterfirmen Stadtwerke Schwabach GmbH, Stadtbäder Schwabach GmbH, Stadtverkehr Schwabach GmbH und Stadtdienste Schwabach GmbH decken die Städtischen Werke ein breites Spektrum an Leistungen für Firmen und Privatpersonen ab.

Das Portfolio reicht von der zuverlässigen Versorgung mit Strom, Erdgas, Wasser und Fernwärme über den Betrieb der Bäder, des öffentlichen Nahverkehrs sowie zweier Parkhäuser bis hin zum Betrieb des Entsorgungszentrums mit angeschlossenem Recyclinghof. Die Städtischen Werke sind mit insgesamt rund 140 festangestellten Mitarbeitern einer der großen Arbeitgeber und Ausbildungsbetriebe in Schwabach. Die Ausbildung von jungen Menschen besitzt bei den Gesellschaften der Städtischen Werke einen hohen Stellenwert.

Die Zusammensetzung des Anteilsbesitzes zeigt folgende Beteiligungsliste:

Stadtwerke Schwabach GmbH	74,9%
Stadtbäder Schwabach GmbH	100,0%
Stadtverkehr Schwabach GmbH	100,0%
Stadtdienste Schwabach GmbH	94,9%

Wir machen das.



Stadtwerke Schwabach GmbH

Die Gesellschaft, die Strom, Erdgas, Wärme und Wasser liefert und Dienstleistungen erbringt, wurde 1971 gegründet. An den Stadtwerken ist seit 2002 als strategischer Partner die N-ERGIE Aktiengesellschaft, Nürnberg, mit 25,1% beteiligt.

Die Stadtwerke versorgen die rund 40.000 Einwohner der Stadt Schwabach zuverlässig mit Strom, Erdgas, Trinkwasser und Fernwärme. Darüber hinaus betreibt die Gesellschaft das Stromnetz der Nachbargemeinde Büchenbach. Hohe Investitionen in die Netzinfrastruktur sichern nachhaltig eine überdurchschnittliche Versorgungsqualität.

Die Stadtwerke Schwabach wandeln sich immer mehr vom Energieversorger zum Energieerzeuger- und Energiedienstleister und engagieren sich für eine Energiewende in Schwabach. Mittlerweile können rechnerisch rund 7.000 Haushalte mit Strom aus eigenen regenerativen Anlagen versorgt werden. Auch im Bereich Elektromobilität sind die Stadtwerke aktiv.

Die Stadtwerke wurden vom unabhängigen Energieverbraucherportal als TOP Lokalversorger in den Sparten Strom, Gas und Wasser ausgezeichnet. Neben dem Endkundenpreis werden dabei vor allem auch Umwelt- und regionales Engagement sowie die Qualität der Dienstleistungen für die Kunden bewertet. Die Stadtwerke Schwabach sind zusätzlich mit dem Gütesiegel für Technisches Sicherheitsmanagement bei Gas, Wasser und Strom ausgezeichnet.

Die Gesellschaft bietet attraktive Arbeitsplätze für rund 80 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und bildet in technischen und kaufmännischen Berufen aus.



Stadtbäder Schwabach GmbH

Die Gesellschaft, die am 21. Dezember 2000 gegründet wurde, ist für den Betrieb des Parkbades und für die Betriebsführung des städtischen Hallenbades zuständig.

Im Parkbad Schwabach finden die Badegäste auf einer Gesamtfläche von über 31.000 m² mitten in Schwabach eine attraktive Freizeiteinrichtung vor.

6 festangestellte Mitarbeiter sorgen zusammen mit einer Vielzahl von Aushilfen für einen sicheren Badebetrieb.

Die Besucherzahl des Parkbades ist stark durch die Witterung beeinflusst. Die Anzahl der Badegäste ist aufgrund der schlechten Witterung im Jahr 2016 auf rd. 104.000 gesunken und liegt damit unter dem Durchschnittswert der letzten Jahre. Das Hallenbad besuchen jährlich rund 30.000 Gäste.

Durch verschiedene Maßnahmen, die aus der in der Saison 2015 und 2016 durchgeführten Kundenumfragen abgeleitet wurden, wie z.B. höhere Wassertemperatur, mehr Sportbahnen und eine Verbesserung der Hygiene und Sauberkeit, konnte die Kundenzufriedenheit spürbar verbessert werden.

Das beliebte Spendenschwimmen hat sich mittlerweile zu einem festen Bestandteil des Veranstaltungskalenders etabliert. Damit wird das soziale Engagement der Gesellschaft sichtbar in die gesamte Stadtgesellschaft getragen.

Stadtverkehr Schwabach GmbH

Der öffentliche Personennahverkehr (ÖPNV) in Schwabach wird seit dem Jahr 2000 von der Stadtverkehr Schwabach GmbH geleistet. Die Stadt Schwabach liegt dabei im Einzugsbereich des Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN). Die Gesellschaft stellt ein attraktives, effizientes und ressourcenschonendes Verkehrsangebot in Schwabach sicher.

Die Gesellschaft trat mit Wirkung zum 01.12.2008 in den Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH (VGN) ein und löste darin die Wutzer Linienverkehr GmbH als Gesellschafter ab. Seit Dezember 2012 wird auch der operative Betrieb der Busflotte von der Gesellschaft durchgeführt.

In die Busflotte wurde in den letzten Jahren erheblich investiert, um mit modernen Fahrzeugen den Schadstoffausstoß im Sinne des Umweltschutzes zu verringern. Auch in der Zukunft wird in die Busflotte regelmäßig investiert. Erhebliche Verbesserungen konnten im Bereich der Fahrgastinformation unter anderem durch das Bereitstellen einer Echtzeitauskunft erzielt werden.

Durch eine grundlegende Neugestaltung der Fahrpläne wurden erhebliche Kostensenkungspotentiale erschlossen, gleichzeitig wurde das Angebot insgesamt transparenter und attraktiver für die Kunden. Die Umsetzung der Neugestaltung wurde mit einer intensiven Fahrplan- und Imagekampagne begleitet. Ca. 1,2 Mio. Fahrgäste nutzen das Angebot des Stadtverkehrs.

Die Gesellschaft beschäftigte im Jahresschnitt 28 Mitarbeiter.

Stadtdienste Schwabach GmbH

Die frühere Schwabacher Abfallwirtschafts GmbH, gegründet am 09.08.1993, wurde zum 10.11.2009 in die Stadtdienste Schwabach GmbH umfirmiert. Mit Wirkung zum 01.01.2010 wurden die Anteile an der Stadtdienste Schwabach GmbH zu 94,9 % in die Städtische Werke Schwabach GmbH eingebracht. Durch die Stadt Schwabach werden 5,1 % der Anteile gehalten.

Die Unternehmensbereiche der Stadtdienste Schwabach GmbH umfassten im Geschäftsjahr 2016 den Betrieb des Entsorgungs-Zentrum-Schwabach. Auf dem Gelände in Neuses befinden sich die Kompostieranlage, die Deponienachsorge und der Recyclinghof.

Hier fallen zusätzlich die Verwaltung der städtischen Abfallsammelsysteme, die Erfassung und Verwertung der kompostierbaren Grün- und Gartenabfälle sowie die Vermarktung des daraus erzeugten Komposts an.

Die Stadtdienste Schwabach GmbH betreibt ebenfalls die Tiefgaragen Königsplatz und Bürgerhof mit zusammen rund 300 Stellplätzen sowie das Parkhaus am Bahnhof mit 275 Kurzzeitparkplätzen.

Auch der Betrieb eines Fernwärmenetzes, die Fäkalschlammabfuhr, der Betrieb einer Tiefgarage und eines Parkhauses sowie der Betrieb einer Holzhackschnitzelheizanlage, einer Solaranlage und Facility-Managementleistungen zählen zu den vielfältigen Aufgaben der Gesellschaft.

Im Jahresschnitt wurden 19 Mitarbeiter beschäftigt.

Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH



Kurze Beschreibung zur Firmengeschichte:

Im Rahmen des Bayerischen Förderprogramms Offensive Zukunft Bayern (OZB) erhielt Schwabach 1995 neben 21 anderen Standorten den Zuschlag für ein staatlich gefördertes Gründerzentrum. Der Bau des Schwabacher Unternehmens Gründerzentrums SCHWUNG wurde mit einem Zuschuss von 2 Millionen DM unterstützt.

Das am 20.08.1997 gegründete Unternehmen konnte Ende 1997 bereits die ersten Mieter aufnehmen bevor im Frühjahr 1998 die offizielle Einweihung erfolgte. Die Stadt Schwabach ist zwischenzeitlich die alleinige Gesellschafterin des als GmbH geführten Gründerzentrums.

Mit Handelsregistereintrag vom 29.09.2017 wurde rückwirkend zum 01.01.2017 die Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum „SCHWUNG“ Gesellschaft mit beschränkter Haftung als Betreiberin des Gründerzentrums auf die SCHWUNG Verwaltungs GmbH als Eigentümerin der Immobilie verschmolzen und ist in dieser aufgegangen. Die Gesellschaft hat unter der Bezeichnung Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH neu firmiert.

Durch die Verschmelzung konnten der Betrieb des Gründerzentrums und das Eigentum an der Immobilie zusammengeführt werden. An der strategischen Ausrichtung, dem Unternehmenskonzept und dem Geschäftszweck wurde keine Veränderung vorgenommen.

Gegenstand des Unternehmens:

Der Betrieb eines Unternehmensgründerzentrums in der Stadt Schwabach mit der Erledigung aller damit zusammenhängenden Tätigkeiten, wie z.B. die Verwaltung von Baulichkeiten, die Beratung von Existenzgründern und die Akquisition von Mietern.

Unternehmenszweck:

Die Gesellschaft unterstützt Existenzgründer in der Startphase und stellt hierzu Geschäftsräume mit entsprechenden Infrastruktur- und Dienstleistungsangebot zur Verfügung. Gründung- und Förderberatung vervollständigen das Angebot.

Angabe zum Personal:

1 Geschäftsführer, 2 Teilzeitkräfte, 2 geringfügig beschäftigte Mitarbeiter

Unternehmenserfolge im Berichtsjahr:

Nach erfolgreichen Ausgründungen in 2017 wurde wieder eine gute Belegung erreicht. Im Berichtsjahr begeht das Gründerzentrum sein 20 jähriges Jubiläum und zeichnet mit dem Goldenen Startblock eine herausragende Gründung aus.

Aufzeigen von Zukunftsperspektiven:

Entgegen dem aktuell anhaltenden Trend der rückläufigen Gründernachfrage eine hohe Auslastungsquote und damit attraktive Neu- aber auch Ausgründungen sicherstellen, um somit den Wirtschaftsstandort Schwabach langfristig zu stärken und Potenziale zu nutzen.

Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gemeinnützige GmbH



Das Stadtkrankenhaus Schwabach wird seit 16.04.2002 als gemeinnützige GmbH und hundertprozentige Tochter der Stadt Schwabach geführt. Es ist Mutterunternehmen für die Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH und der DSS Dienstleistungsgesell. Stadtkrankenhauses Schwabach mbH zu je 100 % Anteil.

Das Stadtkrankenhaus Schwabach ist ein Allgemeinkrankenhaus der Versorgungsstufe 1 und im Bayerischen Krankenhausbedarfsplan mit 170 Planbetten der Fachabteilungen Chirurgie, Innere, Hals-Nasen-Ohren und Gynäkologie aufgenommen. Weiterhin verfügt das Krankenhaus über eine Berufsfachschule für Gesundheits- und Krankenpflege. Daneben existiert eine Pflegestation mit 20 Betten für die vollstationäre sowie Kurzzeitpflege.

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Unterhaltung eines allgemeinen Krankenhauses mit den Ausbildungsstätten. Zweck ist die Versorgung der Bevölkerung mit Krankenhausleistungen im Rahmen der Aufgabenstellung nach dem Krankenhausplan des Freistaat Bayern. Das Unternehmen dient dabei im Rahmen seiner Möglichkeiten der stationären und ambulanten Untersuchung, Behandlung und Pflege von Patienten. Es verfolgt in diesem Sinne öffentliche Zwecke i. S. der Gemeindeordnung.

Im Jahr 2017 wurden im Stadtkrankenhaus Schwabach 7800 Patienten stationären und 12.000 Patienten ambulant versorgt. Das Stadtkrankenhaus beschäftigt 304 Vollkräfte. Diese setzen sich zusammen aus dem gesamten Spektrum der medizinischen Berufe (Pflegekräfte, Fachpflegekräfte, Ärzte, Physiotherapeuten, Ergotherapeuten, Logopäden) und komplementären Bereichen wie Küche, Technik, Verwaltung, EDV und Hauswirtschaft, einschließlich Krankenpflegeschüler.

Das Geschäftsjahr 2017 hat einen Jahresfehlbetrag von 1.513.658,08 €.

Weiterhin wurden im Laufe des Jahres die intensiven Verhandlungen und Gespräche mit der Diakonie Neuendettelsau bezüglich einer Gesellschaftsübernahme abgeschlossen. Ab dem 01.01.2018 ist das Evang.-Luth. Diakoniewerk KdöR zu 75 % Gesellschafter der Krankenhaus Schwabach gGmbH.



DSS - Dienstleistungsgesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH

Die Gründung der DSS erfolgte mit Abschluss des Gesellschaftsvertrages zum 28.07.2003.
Zum 01.08.2003 hat die DSS ihre Geschäftstätigkeit aufgenommen. Die DSS ist eine hundertprozentige Tochter der Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH.

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen aller Art (z.B. Unterhaltsreinigung, Betrieb der Cafeteria, Öffentlichkeitsarbeit, Physiotherapie) insbesondere für die Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH.

Im Geschäftsjahr 2017 (Stichtag: 31.12.2017) waren in der Gesellschaft 46 Mitarbeiter (33,19 VK) beschäftigt.

Die DSS war für die Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH, die Stadtwerke Schwabach GmbH, das Gründerzentrum SCHWUNG, die GEWOBAU, die Galenus Gesundheitszentrum GmbH sowie für einzelne Praxen im Gesundheitszentrum Galenus tätig.

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresüberschuss von 18.809,54 € ab. Die Bilanzsumme beträgt 493.197,81 €.

Aus Sicht der DSS bestehen derzeit keine großen Marktrisiken, da bisher die Umsatzerlöse der DSS überwiegend aus Dienstleistungen für die Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH stammen und vertraglich längerfristig gesichert sind.

Die Veränderungen im Bereich der Mehrheitseigentumsverhältnisse der Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH lassen keine belastbare Aussage über die künftige Entwicklung zu.

Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH



Die Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH wurde am 18.11.2003 gegründet. Das Gesundheitszentrum in der Regelsbacher Straße 9 wurde bis zum Jahr 2007 errichtet. Seit Juli 2007 erfolgt der Betrieb des Gesundheitszentrums.

Gegenstand des Unternehmens ist die Projektierung, Planung und Erstellung sowie der Betrieb eines Gesundheitszentrums am Stadtkrankenhaus Schwabach. Zweck der Gesellschaft ist die Optimierung der Versorgungsfunktion, die Steigerung der Attraktivität und die Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit des Stadtkrankenhauses der Stadt Schwabach gGmbH. Es werden Infrastruktur, Gebäude und Räumlichkeiten zur Verfügung gestellt, damit diese an eigenständige Unternehmungen, behördliche Einrichtungen, Vereine, Verbände und Selbsthilfeorganisationen auf dem Gebiet des Gesundheits- und Sozialwesens, vermietet oder verpachtet werden. Die Gesellschaft fördert die Vernetzung und Verzahnung von stationären und ambulanten medizinischen wie auch therapeutischen Leistungen.

Das Gebäude verfügt über eine Nutzfläche von 4.353 m².

Die Liegenschaft hat kein eigenes Personal, sondern wird durch die Geschäftsführung des Stadtkrankenhauses mit betreut. Die Gesellschaft hatte 2017 einen Überschuss in Höhe von 72.344,47 €.

GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH



Sitz der Firma	Konrad-Adenauer-Straße 53, 91126 Schwabach		
Gegründet	13.09.1957		
Kommanditkapital	257.500 €		
Gesellschafter und Anteile			
Stadt Schwabach	76,00 %		195.700,00 €
Sparkasse Mittelfranken-Süd	20,00 %		51.500,00 €
Richard Bergner Holding GmbH & Co.KG, Schwabach	2,00 %		5.150,00 €
GEWOBAU Nennbetrag eigener Anteile	2,00 %		5.150,00 €
Geschäftsführer	Harald Bergmann		
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
Stellvertretender Vorsitzender	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd		
Mitglieder des Aufsichtsrats	Thomas Dann, Geschäftsführer Evelyn Grau-Karg, Stadträtin Ricus Kerckhoff, Stadtbaurat Monika Heinemann, kaufmännische Angestellte Hartwig Reimann, Altoberbürgermeister (bis 26.01.2018)		
Gegenstand des Unternehmens	<ul style="list-style-type: none"> • Sozialer Mietwohnungsbau und der Bau von preiswerten Miet- und Eigentumswohnungen für breite Schichten der Bevölkerung • Errichtung, Bewirtschaftung und Verwaltung von Bauten aller Art in allen Rechts- und Nutzungsformen • Bereitstellung und das Betreiben von Gemeinschaftsanlagen • Wahrnehmung der Aufgaben eines Sanierungs-, Entwicklungs- und Erschließungsträgers 		

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	9.410,00	15.797,00	9.147,00	15.981,00
II. Sachanlagen	47.124.810,72	46.311.257,11	43.712.916,90	42.780.103,53
III. Finanzanlagen	406.711,60	406.711,60	406.711,60	406.711,60
	47.540.932,32	46.733.765,71	44.128.775,50	43.202.796,13

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	2.431.290,02	2.385.311,45	2.239.364,38	2.087.842,76
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	160.572,90	396.814,18	227.875,73	357.655,93
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	312.242,26	13.348,60	84.288,30	15.362,41
	2.904.105,18	2.795.474,23	2.551.528,41	2.460.861,10

C. Rechnungsabgrenzungsposten	26.024,18	32.900,79	46.245,77	59.905,12
-------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	50.471.061,68	49.562.140,73	46.726.549,68	45.723.562,35
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	252.350,00	252.350,00	252.350,00	257.500,00
II. Kapitalrücklage	467.472,48	467.472,48	467.472,48	467.472,48
III. Gewinnrücklage	14.317.524,47	13.741.950,64	13.456.806,37	13.241.347,96
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	276.292,67	575.573,83	285.144,27	296.308,41
	15.313.639,62	15.037.346,95	14.461.773,12	14.262.628,85

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	352.669,00	541.612,00	482.460,00	555.788,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	352.669,00	541.612,00	482.460,00	555.788,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstitute	31.965.520,53			
3. gegenüber anderen Kreditgebern	18.519,75			
4. aus erhaltenen Anzahlungen	2.347.636,83			
5. aus Vermietung	2.737,45			
6. aus Lieferungen u. Leistungen	381.477,58			
7. sonstige	34.331,42	33.922.061,39	31.728.176,92	30.854.223,50
	34.750.223,56	33.922.061,39	31.728.176,92	30.854.223,50
D. Rechnungsabgrenzungsposten	54.529,50	61.120,39	54.139,64	50.922,00
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	50.471.061,68	49.562.140,73	46.726.549,68	45.723.562,35

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	8.365.829,46	7.889.599,46	7.551.400,25	7.462.111,49
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	43.000,00	150.000,00	153.000,00	-14.000,00
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	136.708,75	349.196,82	423.910,11	170.631,92
5. Erträge aus Beteiligungen	2.669,36	45.220,33	9.809,99	40.547,38
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	641,42	814,49	1.488,18	1.324,58
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	8.548.848,99	8.434.831,10	8.139.608,53	7.660.615,37

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	4.082.937,26	3.815.899,73	3.852.303,48	3.201.449,77
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	1.404.737,71	1.383.407,71	1.358.960,84	1.288.976,74
3. Abschreibungen	1.379.341,95	1.253.669,71	1.239.166,48	1.208.320,44
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	410.387,20	380.732,96	414.238,63	669.846,28
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	821.227,27	815.362,62	816.139,64	845.050,30
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag		36.555,75		
8. sonstige Steuern	173.924,93	173.628,79	173.655,19	150.663,43

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	8.272.556,32	7.859.257,27	7.854.464,26	7.364.306,96
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	276.292,67	575.573,83	285.144,27	296.308,41
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	276.292,67	575.573,83	285.144,27	296.308,41

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	15.313	15.037	14.462	14.263
Eigenkapitalquote	30,34%	30,34%	30,95%	31,19%
neue Kreditaufnahme in T€	3.153	2.840	2.065	710
Wohnungsbestand Mietwohnungen	1.277	1.243	1.243	1.245
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	119	115	110	108

SGS – Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH

Sitz der Firma	Konrad-Adenauer-Straße 53, 91126 Schwabach
Gegründet	02.04.2009, unverändert in Kraft
Kommanditkapital	400.000 €
Gesellschafter und Anteile	GEWOBAU der Stadt Schwabach GmbH 100,00 %
Geschäftsführer	Harald Bergmann Wolfgang Fischer (bis 31.03.2016)
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
Stellvertretender Vorsitzender	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd
Mitglieder des Aufsichtsrats	Thomas Dann, Geschäftsführer Evelyn Grau-Karg (ab 26.01.2018) Ricus Kerckhoff, Stadtbaurat Monika Heinemann, kaufmännische Angestellte Hartwig Reimann, Altoberbürgermeister (bis 26.01.2018)
<u>Wirtschaftsausschuss</u>	
Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
stellv. Vorsitzender	Hans-Jürgen Rohmer, Vorstandsvorsitzender, Sparkasse Mittelfranken-Süd
Mitglied	Sascha Spahic, Stadtkämmerer
Gegenstand des Unternehmens	
ist die Stärkung der Wirtschaftskraft und die Verbesserung der sozialen und wirtschaftlichen Struktur in der Stadt Schwabach, insbesondere durch die Steuerung und Unterstützung infrastruktureller Maßnahmen, durch den Erwerb, die Entwicklung, Verwertung und Verwaltung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten, durch die Verwaltung bestehender Baulichkeiten und die Errichtung neuer Baulichkeiten sowie die vermögenswirtschaftlichen Tätigkeiten im Sinne des § 34c GewO. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmen beteiligen, soweit diese Beteiligung geeignet ist, den Gesellschaftszweck zu fördern. Der Gegenstand des Unternehmens ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach begrenzt.	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen				
III. Finanzanlagen				
	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	1.150.013,49	367.386,89		
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	15.613,94	9.975,20	57.554,32	74.291,13
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	0,00	624.099,16	1.142.555,32	1.305.295,87
	1.165.627,43	1.001.461,25	1.200.109,64	1.379.587,00
C. Rechnungsabgrenzungsposten				
		15,00	43,56	43,56
D. latente Steuern				
E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
Bilanzsumme				
	1.165.642,43	1.001.476,25	1.200.153,20	1.379.630,56

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-6.864,42	-5.238,16	45.220,33	9.809,99
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	393.135,58	394.761,84	445.220,33	409.809,99
B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer			5.602,00	
3. sonstige Rückstellungen	8.953,00	10.013,00	22.571,53	350.321,42
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	8.953,00	10.013,00	28.173,53	350.321,42

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	144.287,57			
3. aus Lieferungen u. Leistungen	5.750,85	2.243,47	550,00	
4. gegenüber stillem Gesellschafter	588.217,55	590.657,70	722.768,26	616.215,03
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	25.297,88	3.467,24	3.441,08	3.284,12
	763.553,85	596.368,41	726.759,34	619.499,15

D. Rechnungsabgrenzungsposten		333,00	0,00	0,00
--------------------------------------	--	---------------	-------------	-------------

E. Passive latente Steuern				
-----------------------------------	--	--	--	--

Bilanzsumme	1.165.642,43	1.001.476,25	1.200.153,20	1.379.630,56
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	14.158,04	842,00		
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	1.883,43	11.246,14	233.197,70	87.175,17
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen	491,26	210,00	459,52	2.969,94
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	16.532,73	12.298,14	233.657,22	90.145,11

Aufwendungen				
1. Materialaufwand				
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	6.373,92	7.801,20	12.044,16	11.951,04
3. Abschreibungen				307,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	13.689,73	20.067,45	12.429,17	45.630,67
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	17,36		0,00	0,00
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	-0,50	-990,04	38.453,23	3.092,81
8. sonstige Steuern	518,63			-0,61

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	20.599,14	26.878,61	62.926,56	60.980,91
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-4.066,41	-14.580,47	170.730,66	29.164,20
Verlustvortrag aus dem Vorjahr	5.238,16			
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter	2.440,15	9.342,31	-125510,33	-19.354,21
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	-6.864,42	-5.238,16	45.220,33	9.809,99

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	393	395	445	410
Eigenkapitalquote	33,73%	39,42%	37,10%	29,70%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	6.240,00	7.644,20	11.856,00	11.856,00

Sitz der Firma	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach	
Gegründet	21.12.2000	
Kommanditkapital	3.505.000 €	
Gesellschafter und Anteile	Stadt Schwabach	100,00 %
Geschäftsführer	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger	
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister	
Stellvertretender Vorsitzender	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt	

Mitglieder des Aufsichtsrats

Sascha Spahic, Stadtkämmerer; Dr. Gerhard Brunner, Studienrat; Heiner Hack, Account Manager; Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat; Detlef Paul, Landschaftsarchitekt; Stefan Kosmann, Kaufmann; Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister; Dr. Roland Oeser, Studiendirektor; Martin Sauer, Dipl.-Geologe; Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R.; Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmersvertreter)

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung der Stadt Schwabach mit folgenden im Allgemeininteresse liegenden kommunalen Leistungen: Die Lieferung und Erzeugung von Strom, Gas, Wasser und Wärme, die Errichtung und der Betrieb des öffentlichen Personennahverkehrs der Stadt Schwabach im Rahmen des Verkehrsverbunds Großraum Nürnberg, die Errichtung und der Betrieb technischer Einrichtungen im Bereich ÖPNV, die Bewirtschaftung von Parkflächen und die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Bewirtschaftung von Parkhäusern, Tiefgaragen und Garagenstellplätzen sowie öffentlichen Toilettenanlagen, die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Bewirtschaftung von öffentlichen Schwimmbädern, die Nachsorge und der Betrieb von Deponien der Stadt Schwabach, der Betrieb einer Kompostieranlage und einer Bioabfallvergärungsanlage, die Fäkalschlamm Entsorgung für Kleinkläranlagen und Klärgruben aufgrund der Fäkalschlamm Entsorgungssatzung der Stadt Schwabach, die Übernahme von Facility-Managementleistungen bei städtischen Liegenschaften und Liegenschaften der Beteiligungen der Stadt Schwabach, die Erbringung von Dienstleistungen innerhalb der kommunalen Aufgabenfelder.

Geschäftanteile

Die Zusammensetzung des Anteilbesitzes zeigt zum 31.12.2017 folgende Beteiligungsliste:

Stadtwerke Schwabach GmbH	74,90 %	5.017.200,00 €
Stadtbäder Schwabach GmbH	100,00 %	25.000,00 €
Stadtverkehr Schwabach GmbH	100,00 %	25.000,00 €
Stadtdienste Schwabach GmbH	94,90 %	99.645,00 €

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	191.825,00	83.123,00	98.899,00	127.384,00
II. Sachanlagen	258.594,00	61.295,00	48.502,00	50.692,00
III. Finanzanlagen	8.860.771,85	7.820.541,85	7.148.388,12	7.216.304,43
	9.311.190,85	7.964.959,85	7.295.789,12	7.394.380,43

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	6.590.799,96	4.948.996,79	4.671.788,43	4.398.660,27
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	2.143.074,37	5.200.777,69	5.580.821,57	5.214.077,29
	8.733.874,33	10.149.774,48	10.252.610,00	9.612.737,56

C. Rechnungsabgrenzungsposten	49.286,61	21.731,91	43.753,78	5.329,41
-------------------------------	-----------	-----------	-----------	----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	18.094.351,79	18.136.466,24	17.592.152,90	17.012.447,40
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	3.505.000,00	3.505.000,00	3.505.000,00	3.505.000,00
II. Kapitalrücklage	540.633,13	540.633,13	540.633,13	540.633,13
III. Gewinnrücklage	8.725.071,00	7.773.071,00	7.104.941,00	7.104.941,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	433.031,76	1.903.944,62	1.336.261,61	429.141,75
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	13.203.735,89	13.722.648,75	12.486.835,74	11.579.715,88

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	491.366,04	618.866,32	536.514,00	466.099,80
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	491.366,04	618.866,32	536.514,00	466.099,80

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstitute				200.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	148.281,79	54.819,56	47.885,33	9.369,16
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	2.595.601,50	2.773.760,29	2.875.379,92	3.556.766,47
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	1.655.366,57	966.371,32	1.645.537,91	1.200.496,09
	4.399.249,86	3.794.951,17	4.568.803,16	4.966.631,72

D. Rechnungsabgrenzungsposten				

E. Passive latente Steuern				

Bilanzsumme	18.094.351,79	18.136.466,24	17.592.152,90	17.012.447,40
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	467.630,00	437.574,54	473.550,00	516.600,00
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	48.190,96	24.828,27	21.895,78	9.624,00
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	37.628,34	69.588,06	165.096,87	95.017,53
8. Erträge aus Verlustübernahme	3.093.147,47	4.442.553,16	4.149.375,13	3.607.021,75
	3.646.596,77	4.974.544,03	4.809.917,78	4.228.263,28

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	345.753,41	341.302,96	373.042,49	411.772,08
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	5.634,72	5.636,16	5.635,68	5.629,92
3. Abschreibungen	91.900,25	69.282,71	74.952,30	71.610,96
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	481.402,18	211.602,64	211.422,49	170.134,53
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen		13,65	3.478,00	13.308,00
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	718.043,59	508.403,84	664.944,27	597.466,20
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	1.570.830,87	1.934.357,45	2.140.180,94	2.529.199,84
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	3.213.565,02	3.070.599,41	3.473.656,17	3.799.121,53
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	433.031,76	1.903.944,62	1.336.261,61	429.141,75
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	433.031,76	1.903.944,62	1.336.261,61	429.141,75

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	13.204	13.723	12.487	11.580
Eigenkapitalquote	72,97%	75,66%	70,98%	68,07%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	24	25	25	16

Stadtwerke Schwabach GmbH

Wir machen das.



Sitz der Firma	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach		
Gegründet	01.01.1971	Kommanditkapital	6.698.550 €
Gesellschafter und Anteile			
N-ERGIE AG		25,10 %	1.681.350 €
Städtische Werke Schwabach GmbH		74,90 %	5.017.200 €
Geschäftsführer	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger		
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
Stellvertretender Vorsitzender	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt		
Mitglieder des Aufsichtsrats			
Sascha Spahic, Stadtkämmerer; Dr. Gerhard Brunner, Studienrat; Heiner Hack, Account Manager; Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat; Detlef Paul, Landschaftsarchitekt; Stefan Kosmann, Kaufmann; Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister; Dr. Roland Oeser, Studiendirektor; Martin Sauer, Dipl.-Geologe; Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R.; Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter); Rainer Kleedörfer, Leiter Zentralbereich Unternehmensentwicklung/Beteiligungen N-ERGIE AG; Karlheinz Kratzer, Betriebsratsvorsitzender N-ERGIE AG; Karl-Heinz Pöverlein, Vorstandsmitglied N-ERGIE AG; Gerhard Schmidt, Kaufmann (bis 31.03.2017); Michael Berger, Leiter Zentralbereich Finanz- und Rechnungswesen, N-ERGIE AG (ab 01.04.2017)			
Gegenstand des Unternehmens			
Gas-, Wasser-, Strom- und Wärmeversorgung			
Beteiligungen			
VUA-Software-Haus GmbH, Norderstedt			6,25 %
Zweckverband Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum, Nürnberg			4,72 %
Energieallianz Bayern GmbH & Co.KG, Töging am Inn			1,08 %
Flemma W.1 Energie GmbH & Co.KG, Neumarkt			19,12 %
Windpark Zieger GmbH & Co.KG, Regensburg			1,28 %
Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH			51,00 %
GmbH Windpark Domnitz, Freising			3,34 %
Windpark Neutz I GmbH & Co.KG Hallbergmoos			7,14 %
Windpark Stadelnhofen-Titting GmbH u. Co.KG			12,20 %
Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co.KG, Nürnberg			25,10 %
Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co.KG, Denkendorf			9,00 %
FMM Windstrom GmbH & Co.KG Windpark, Schauenstein			21,47 %
Kooperationsgesellschaft Fränkischer Elektrizitätswerke mbH, Eichstätt			7,37 %
Kommunale Frankengasbeteiligung GmbH, Ansbach			0,68 %
Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co.KG, Ergersheim			18,40 %
solid GmbH, Fürth			7,04 %
Wirtschaftliche Vereinigung Deutscher Versorgungsunternehmen AG, Frankfurt am Main			0,06 %

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	28.625,00	37.928,00	54.395,00	56.204,00
II. Sachanlagen	26.393.877,35	25.576.052,94	24.007.084,34	23.109.865,71
III. Finanzanlagen	4.789.940,93	4.435.512,85	4.572.677,59	4.846.379,03
	31.212.443,28	28.634.156,93	28.012.448,74	25.019.377,30

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	539.518,11	665.020,24	459.522,70	473.677,75
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	10.682.711,21	8.761.336,17	8.922.676,59	8.613.322,52
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	5.358.202,79	3.228.035,30	4.259.651,28	5.965.731,06
	16.580.432,11	12.654.391,71	13.641.850,57	15.052.731,33

C. Rechnungsabgrenzungsposten				
-------------------------------	--	--	--	--

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	47.792.875,39	42.703.885,50	42.276.007,50	43.065.180,07
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	6.698.550,00	6.698.550,00	6.698.550,00	6.698.550,00
II. Kapitalrücklage	10.192.243,10	8.922.243,10	8.222.243,10	8.222.243,10
III. Gewinnrücklage	409.000,00	409.000,00	409.000,00	409.000,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	17.299.793,10	16.029.793,10	15.329.793,10	15.329.793,10

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	6.192.483,27	5.802.336,33	7.194.507,22	7.742.895,10
4. Sonderposten/Investitionen	8.035.561,70	6.907.544,23	6.335.334,81	5.822.104,65
5. Empfangene Ertragszuschüsse	389.987,00	588.135,00	828.774,00	1.116.532,00
	14.618.031,97	13.298.015,56	14.358.616,03	14.681.531,75

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	2.334.562,28			
3. aus Lieferungen u. Leistungen	4.894.834,39			
4. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	54.356,74			
5. gegenüber verbundenen Unternehmen	4.718.732,75			
6. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	10.190,85			
7. sonstige	3.862.373,31	13.376.076,84	12.587.598,37	13.053.855,22
	15.875.050,32	13.376.076,84	12.587.598,37	13.053.855,22

D. Rechnungsabgrenzungsposten				

E. Passive latente Steuern				

Bilanzsumme	47.792.875,39	42.703.885,50	42.276.007,50	43.065.180,07
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	44.113.256,89	41.778.646,95	38.283.531,87	37.491.891,71
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	-40.081,02	81.278,69		59.833,10
3. andere aktivere Eigenleistungen	195.070,57	193.713,06	189.916,39	113.658,14
4. sonstige betriebliche Erträge	1.128.372,10	1.317.288,34	3.428.791,01	3.033.462,59
5. Erträge aus Beteiligungen	51.237,80	62.842,30		
6. Erträge aus Finanzanlagen	64.918,12	13.514,26	53.157,57	68.960,13
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	45.512.774,46	43.447.283,60	41.955.396,84	40.767.805,67

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	28.010.560,90	26.034.456,22	24.517.798,33	23.921.610,72
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen			35.915,46	
2. Personalaufwand	6.395.747,98	5.172.760,49	4.878.993,40	5.229.061,91
3. Abschreibungen	2.142.904,08	2.198.354,15	2.116.805,25	2.123.834,96
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	4.819.125,89	4.111.229,12	4.716.388,62	4.427.352,02
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				51.436,89
6. Zinsaufwendungen	84.445,10	100.567,41	119.809,76	136.139,34
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	155.907,90	225.630,74	215.413,07	188.175,08
8. sonstige Steuern	96.812,81	94.390,12	93.872,52	94.962,12

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	2.969.850,35	4.297.978,69	4.103.361,04	3.584.498,58
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter	837.419,45	1211916,66	1.157.039,39	1.010.734,05
	45.512.774,46	43.447.283,60	41.955.396,84	40.767.805,67

Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag				
---	--	--	--	--

Ergebnisverwendung Gewinn- anteil stiller Gesellschafter				
---	--	--	--	--

Bilanzgewinn/Bilanzverlust				
-----------------------------------	--	--	--	--

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	17.300	16.030	15.330	15.330
--------------------	--------	--------	--------	--------

Eigenkapitalquote	36,20%	37,54%	36,26%	35,60%
Eigenkapitalrentabilität	0,17	0,27	0,27	0,23

Umsatzrentabilität	0,07	0,10	0,11	0,10
--------------------	------	------	------	------

Sachinvestitionen in T€	3.029	3.768	3.200	5.456
Sachinvestitionsquote	2,19%	2,89%	2,76%	5,28%
Cashflow aus Investitionstätigkeit	3.339	2.685	1.885	4.100
Investitionen Immaterielle Vermögensgegenstände in T€	5	2	16	15

neue Kreditaufnahme in T€	0	0	0	0
---------------------------	---	---	---	---

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	195	196	189	184
--	-----	-----	-----	-----

Stromverkauf (MWh)	179.302	180.404	176.623	174.925
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zählwerke)	28.434	28.012	27.176	27.221

Gasverkauf (MWh)	268.897	263.260	247.835	225.685
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zähler)	6.570	6.554	6.527	6.534

Wärmeverkauf (MWh)	7.458	6.551	6.249	6.240
---------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Wasserverkauf (1000 m³)	2.077	2.063	2.084	1.946
Kunden am 31.12. (angeschlossene Zähler)	9.831	9.797	9.739	9.686

Stadtbäder Schwabach GmbH



Sitz der Firma	Ansbacher Straße 14 , 91126 Schwabach	
Gegründet	21.12.2000	
Kommanditkapital	25.000 €	
Gesellschafter und Anteile	Städtische Werke Schwabach GmbH	100,00 %
Geschäftsführer	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger	
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister	
Stellvertretender Vorsitzender	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt	
Mitglieder des Aufsichtsrats	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter)	
Gegenstand des Unternehmens	Betrieb und Unterhaltung von Schwimmbädern innerhalb des Stadtgebietes als öffentliche Einrichtung	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	945.697,00	976.701,07	1.058.550,00	1.106.788,00
III. Finanzanlagen				
	945.697,00	976.701,07	1.058.550,00	1.106.788,00

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	666.394,03	719.364,23	591.780,58	898.825,92
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	159.194,64	180.380,50	368.537,50	220.091,22
	825.588,67	899.744,73	960.318,08	1.118.917,14

C. Rechnungsabgrenzungsposten

D. latente Steuern

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

Bilanzsumme	1.771.285,67	1.876.445,80	2.018.868,08	2.225.705,14
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	1.225.000,00	1.225.000,00	1.225.000,00	1.225.000,00

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	264.185,42	259.618,97	260.338,97	246.378,97
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	264.185,42	259.618,97	260.338,97	246.378,97

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	57.567,41			
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	220.265,30			
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	4.267,54	391.826,83	533.529,11	754.326,17
	282.100,25	391.826,83	533.529,11	754.326,17
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	1.771.285,67	1.876.445,80	2.018.868,08	2.225.705,14

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	512.282,60	492.082,53	460.746,96	385.206,62
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	2.181,14	1.263,27	54.102,20	57.353,14
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		4,62	98,27	242,23
8. Erträge aus Verlustübernahme	515.345,32	569.987,71	475.877,80	756.534,00
	1.029.809,06	1.063.338,13	990.825,23	1.199.335,99

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	385.076,95	419.404,66	390.996,42	505.362,73
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	372.114,51	356.608,63	340.489,02	292.215,45
2. Personalaufwand	124.143,48	107.042,95	105.980,94	105.581,02
3. Abschreibungen	138.025,63	161.670,55	125.714,63	263.686,17
4. sonstige betriebliche Aufwendungen				
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen	6.454,86	14.617,71	23.650,59	29.009,47
6. Zinsaufwendungen				
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	3.993,63	3.993,63	3.993,63	3.481,15

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.029.809,06	1.063.338,13	990.825,23	1.199.335,99
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00
Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	1.225	1.225	1.225	1.225
Eigenkapitalquote	69,16%	65,28%	60,68%	55,04%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.			

Stadtverkehr Schwabach GmbH



Sitz der Firma	Ansbacher Straße 14 , 91126 Schwabach	
Gegründet	21.12.2000	
Kommanditkapital	25.000 €	
Gesellschafter und Anteile	Städtische Werke Schwabach GmbH	100,00 %
Geschäftsführer	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger	
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister	
Stellvertretender Vorsitzender	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt	
Mitglieder des Aufsichtsrats	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmersvertreter)	
Gegenstand des Unternehmens	<ul style="list-style-type: none">• Errichtung und Betrieb des öffentlichen Personennahverkehrs der Stadt Schwabach• Bewirtschaftung von Parkflächen und Parkhäusern sowie der Betrieb anderer technischer Einrichtungen im Bereich ÖPNV	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	61.351,00	43.747,00	58.861,00	41.229,00
II. Sachanlagen				
Fahrzeuge f. Personennahverk.	641.629,00	599.862,00	544.112,00	697.883,00
Betriebs- u. Geschäftsausst.	166.703,00	197.343,00	254.674,00	185.809,00
geleistete Anzahlungen u. Anlagen im Bau	32.450,00			
III. Finanzanlagen	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
	904.133,00	842.952,00	859.647,00	926.921,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	1.104.744,13	1.604.356,65	1.794.376,30	1.861.136,89
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	158.554,65	168.446,66	206.315,59	114.988,00
	1.263.298,78	1.772.803,31	2.000.691,89	1.976.124,89

C. Rechnungsabgrenzungsposten				

D. latente Steuern				

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				

Bilanzsumme	2.167.431,78	2.615.755,31	2.860.338,89	2.903.045,89
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage	243.830,00	243.830,00	100.000,00	100.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	268.830,00	268.830,00	125.000,00	125.000,00

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	289.400,00	401.470,00	399.200,99	382.760,40
4. Sonderposten/Investitionen	185.484,00	172.707,00	155.967,00	202.651,00

5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	474.884,00	574.177,00	555.167,99	585.411,40

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	86.782,74			
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	1.268.746,77			
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	41.151,28			
6. sonstige	27.036,99	1.771.356,28	2.180.170,90	2.192.634,49
	1.423.717,78	1.771.356,28	2.180.170,90	2.192.634,49

D. Rechnungsabgrenzungsposten		1.392,03		
-------------------------------	--	----------	--	--

E. Passive latente Steuern				
----------------------------	--	--	--	--

Bilanzsumme	2.167.431,78	2.615.755,31	2.860.338,89	2.903.045,89
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
---------------------------------	------	------	------	------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	859.400,85	851.981,63	738.310,75	681.587,61
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	299.982,79	212.941,26	376.524,66	399.327,82
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	6,13			
8. Erträge aus Verlustübernahme	1.055.485,55	1.364.369,74	1.664.303,14	1.772.665,84
	2.214.875,32	2.429.292,63	2.779.138,55	2.853.581,27

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	335.564,29	370.260,42	526.148,64	583.916,21
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	1.004.735,35	1.027.485,86	999.013,06	972.409,52
3. Abschreibungen	261.574,65	300.784,22	457.056,13	469.196,07
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	576.519,55	664.203,78	719.618,19	744.390,77
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				

6. Zinsaufwendungen	36.173,48	66.250,35	77.037,53	83.452,70
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	308,00	308,00	265,00	216,00
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	2.214.875,32	2.429.292,63	2.779.138,55	2.853.581,27

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	-------------	-------------	-------------

Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	269	269	125	125
---------------------------	------------	------------	------------	------------

Eigenkapitalquote	10,28%	10,28%	4,31%	3,75%
--------------------------	---------------	---------------	--------------	--------------

neue Kreditaufnahme in T€				
----------------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
--------------------------------------	--	--	--	--

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.			
---	--	--	--	--

Staddienste Schwabach GmbH



Sitz der Firma	Ansbacher Straße 14, 91126 Schwabach		
Gegründet	10.11.2009		
Kommanditkapital	105.000 €		
Gesellschafter und Anteile			
Stadt Schwabach	5,10 %		5.355,00 €
Städtische Werke Schwabach GmbH	94,90 %		99.645,00 €
Geschäftsführer	Dipl.-Ing. und Wirtschafts.-Ing. Winfried Klinger		
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister		
Stellvertretender Vorsitzender	Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt		
Mitglieder des Aufsichtsrats	Sascha Spahic, Stadtkämmerer Dr. Gerhard Brunner, Studienrat Heiner Hack, Account Manager Knut Engelbrecht, Stadtrechtsrat Detlef Paul, Landschaftsarchitekt Stefan Kosmann, Kaufmann Thomas Mantarlis, Landschaftsgärtnermeister Dr. Roland Oeser, Studiendirektor Martin Sauer, Dipl.-Geologe Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R. Hans-Jörg Breig, Elektroinstallateur (Arbeitnehmervertreter)		
Gegenstand des Unternehmens	<ul style="list-style-type: none"> • Betrieb, Verwaltung und Nutzung der Flächen des Entsorgungszentrums Schwabach (EZS) • Betrieb des Recyclinghofes Schwabach • Verwertung von Bio- und Gartenabfällen • Erzeugung und Lieferung von Nahwärme, insbesondere unter Verwendung regenerativer Energiequellen • Fäkalschlammensorgung für Kleinanlagen und Klärgruben im Stadtgebiet • Nachsorge und Betrieb der Deponie der Stadt Schwabach • Stadtreinigung • Erzeugung von Fernwärme, unter Verwendung regenerativer Energiequellen • Übernahme von Facility-Management-Leistungen • Planung, Bau und Betrieb von Parkhäusern, Tiefgaragen, öffentlichen Toilettenanlagen und Garagenstellplätzen 		

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1,00	1,00	1,00	2,00
II. Sachanlagen	1.817.787,25	2.004.770,00	2.199.714,50	2.432.071,00
III. Finanzanlagen				
	1.817.788,25	2.004.771,00	2.199.715,50	2.432.073,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	8.163,86	8.542,79	14.563,85	11.929,84
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	45.839,93	67.953,23	120.537,92	131.830,18
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	564.005,60	768.420,45	793.050,07	678.583,03
	618.009,39	844.916,47	928.151,84	822.343,05

C. Rechnungsabgrenzungsposten		508,45	1.185,97	1.863,49
-------------------------------	--	--------	----------	----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	2.435.797,64	2.850.195,92	3.129.053,31	3.256.279,54
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	105.000,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00
II. Kapitalrücklage	890.000,00	890.000,00	890.000,00	890.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				
	995.000,00	995.000,00	995.000,00	995.000,00

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	638.802,15	557.864,09	508.621,06	455.405,84
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	638.802,15	557.864,09	508.621,06	455.405,84

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	348.713,06	674.061,05	1.152.941,37	1.407.343,74
3. aus Lieferungen u. Leistungen	112.851,21	208.675,84	108.839,29	114.485,21
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	176.550,65	362.119,18	232.933,77	173.262,92
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	35.494,57	52.475,76	130.717,82	110.781,83
	673.609,49	1.297.331,83	1.625.432,25	1.805.873,70
D. Rechnungsabgrenzungsposten	128.386,00			
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	2.435.797,64	2.850.195,92	3.129.053,31	3.256.279,54

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	2.611.097,43	2.668.150,36	2.519.369,66	2.637.879,95
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				285,40
4. sonstige betriebliche Erträge	187.432,21	35.195,12	165.340,39	149.893,91
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		28,63	276,04	1.842,38
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	2.798.529,64	2.703.374,11	2.684.986,09	2.789.901,64

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	1.164.083,92	1.156.587,57	1.182.135,00	1.207.457,97
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	731.699,00	703.295,27	758.377,20	811.490,09
3. Abschreibungen	197.047,52	226.731,11	251.862,33	240.778,37
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	552.349,74	420.417,92	381.085,01	429.602,59
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	27.666,34	49.381,77	63.126,46	75.263,90
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	2.386,00	2.386,00	2.386,00	2.785,55

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag	123.297,12	144.574,47	46.014,09	22.523,17
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	2.798.529,64	2.703.374,11	2.684.986,09	2.789.901,64

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	-------------	-------------	-------------

Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	995	995	995	995
--------------------	-----	-----	-----	-----

Eigenkapitalquote	40,85%	34,91%	31,80%	30,56%
-------------------	--------	--------	--------	--------

neue Kreditaufnahme in T€				
---------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
-------------------------------	--	--	--	--

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH Schwabach erledigt.			
--	---	--	--	--

Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum Schwung GmbH



Sitz der Firma	O'Brien Straße 2, 91126 Schwabach	
Gegründet	Mit Verschmelzungsvertrag vom 25.08.2017 wurde die Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum „Schwung“ Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Schwabach (Amtsgericht Nürnberg HRB 15103), auf die SCHWUNG Verwaltungs GmbH als übernehmender Rechtsträger verschmolzen, rückwirkend zum 01.01.2017. Anschließend wurde der übernehmende Rechtsträger in die Schwabacher Unternehmens Gründerzentrum SCHWUNG GmbH umfirmiert. Insofern sind die angegebenen Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar.	
Eintrag im Handelsregister	29.09.2017 HRB 11748 Nürnberg	
Stammkapital	450.000 €	
Gesellschafter und Anteile	Stadt Schwabach	100,00 %
Organe	Geschäftsführer, der Beirat, die Gesellschafterversammlung	
Größe der Gesellschaft	kleine Kapitalgesellschaft gem. § 267 HGB	
Geschäftsführer	Michael Geißendörfer (ab 29.07.2017) Harald Bergmann (bis 29.09.2017)	
Beirat-Vorsitzender	Prof. Dr.-Ing. Konrad Gell, Georg-Simon-Ohm Hochschule Nürnberg	

Mitglieder des Beirats

Matthias Thürauf, Oberbürgermeister der Stadt Schwabach; Sascha Spahic, Stadtkämmerer Stadt Schwabach; Lothar Meißner, RD Regierung von Mittelfranken, Wirtschaftsreferat; Kim Westenhöfer, Wirtschaftsförderung, Stadt Schwabach; Dr. Carsten Krauß, Industrie- und Handelsgremium; Yvonne Stolpmann, Industrie- und Handelskammer Mittelfranken; Helga Kehrbach, Stadträtin Stadt Schwabach; Josef Weyh, Stadtrat Stadt Schwabach; Jürgen Lemke, Stadtrat Stadt Schwabach; Eckhard Göll, Stadtrat Stadt Schwabach; Hanno Dietrich, Kreishandwerkerschaft; Dipl.-Kfm. Michael Finster, Handwerkskammer Mittelfranken; Dr. Carsten Rudolph, BayStartUp GmbH; Stefan Doll, DGB Nürnberg

Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft verfolgt einen öffentlichen Zweck. Dieser umfasst die Erledigung aller mit dem Gründerzentrum zusammenhängenden Tätigkeiten und ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach beschränkt. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben, ferner Interessensgemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Die Stadt Schwabach übt über die Gesellschaft eine Kontrolle wie über eine eigenen Dienststelle aus.

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	546.229,47	589.793,02	625.185,80	540.412,00
III. Finanzanlagen				
	546.229,47	589.793,02	625.185,80	540.412,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, unfertige Leistungen		44.490,10	20.580,65	20.746,63
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	6.675,95		25.438,17	7,14
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	356.583,02	88.178,43	15.202,23	34.268,02
	363.258,97	132.668,53	61.221,05	55.021,79

C. Rechnungsabgrenzungsposten	156,00	78,52	75,79	75,79
-------------------------------	--------	-------	-------	-------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	250.276,48	319.227,98	319.227,98	319.228,04
--	------------	------------	------------	------------

Bilanzsumme	1.159.920,92	1.041.768,05	1.005.710,62	914.737,62
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	450.000,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00
II. Kapitalrücklage	178.951,50	110.000,00	110.000,00	110.000,00
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-879.227,98	-879.227,98	-879.228,04	-883.817,08
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag			0,06	4.589,04
VI. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	250.276,48	319.227,98	319.227,98	319.228,04
	0,00	0,00	0,00	0,00

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	10.150,00	4.250,00	4.250,00	5.750,00
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	10.150,00	4.250,00	4.250,00	5.750,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	655.806,96	715.371,96	672.254,11	590.229,21
3. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		10.000,00	10.000,00	10.000,00
4. Lieferung u. Leistungen	9.396,33	1.543,01	10.445,49	
5. verbundenen Unternehmen				
6. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
7. sonstige	484.567,63	310.603,08	308.761,02	308.758,41
	1.149.770,92	1.037.518,05	1.001.460,62	908.987,62
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	1.159.920,92	1.041.768,05	1.005.710,62	914.737,62

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	248.027,24	95.169,47	91.272,39	97.401,27
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen		23.909,45		
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge		346,97	0,06	145,22
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	9.156,34			
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	257.183,58	119.425,89	91.272,45	97.546,49

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	52.824,37			
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen			165,98	4.789,56
2. Personalaufwand	56.815,53			
3. Abschreibungen	60.370,35	77.806,00	51.884,00	51.884,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	61.641,31	17.772,03	15.767,20	12.176,50
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	20.164,78	18.480,62	18.087,97	19.455,78
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	5.367,24	5.367,24	5.367,24	4.651,61

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	257.183,58	119.425,89	91.272,39	92.957,45
Jahresüberschuss/- fehlbetrag	0,00	0,00	0,06	4.589,04
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00

solid GmbH, Fürth

vormals solid gemeinnützige GmbH

Sitz der Firma	Benno-Strauß-Straße 7b, 90763 Fürth	
Gegründet	17.01.1990	
Kommanditkapital	36.920 €	
Gesellschafter und Anteile		
N-ERGIE AG, Nürnberg	18.718,44 €	50,70 %
infra fürth GmbH, Fürth	8.196,24 €	22,20 %
Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen	5.205,72 €	14,10 %
Stadtwerke Schwabach GmbH	2.584,40 €	7,00 %
Stadtwerke Ansbach GmbH, Ansbach	2.215,20 €	6,00 %
Geschäftsführer	Dipl.-Wirtsch.-Ing. Markus Rützel	
Gegenstand des Unternehmens	<p>Beratung, Unterstützung und Information bei der Verbreitung des Einsatzes Erneuerbarer Energien und Energieeffizienz und den für die Energiewende notwendigen Umbau der Energieversorgung und Energieverwendung in der Region. Solid begleitet die Gesellschafter und verbundenen Unternehmen auf ihrem Weg in das Zeitalter der Erneuerbaren Energien. Schwerpunkt der Tätigkeit sind Projekte, welche sich mit innovativen Themen und Fragestellungen aus dem Bereich der Erneuerbaren Energien und Energieeffizienz befassen. Die GmbH kann sich im Rahmen von Art. 92 Abs. 2 GO zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen errichten oder erwerben.</p>	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.486,00	2.973,00		
II. Sachanlagen	10.635,00	8.720,00	10.964,00	14.513,00
III. Finanzanlagen				
	12.121,00	11.693,00	10.964,00	14.513,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	134.403,86	76.066,02	13.439,47	25.472,66
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	122.317,41	151.089,01	162.138,77	160.013,42
	256.721,27	227.155,03	175.578,24	185.486,08

C. Rechnungsabgrenzungsposten	3.960,57	2.333,56	1.181,73	417,00
-------------------------------	----------	----------	----------	--------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	272.802,84	241.181,59	187.723,97	200.416,08
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	36.920,00	36.920,00	36.920,00	36.920,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	95.981,33	91.895,52	87.936,79	75.850,91
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-8.196,47	4.085,81	3.958,73	12.085,88
	124.704,86	132.901,33	128.815,52	124.856,79

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer		167,00		
3. sonstige Rückstellungen	77.230,00	75.515,70	52.253,43	54.657,07
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	77.230,00	75.682,70	52.253,43	54.657,07

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen	18.907,14	19.785,77		
4. verbundenen Unternehmen				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	51.960,84	12.811,79	6.655,02	5.063,62
	70.867,98	32.597,56	6.655,02	5.063,62
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
				15.838,60
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	272.802,84	241.181,59	187.723,97	200.416,08

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Umsatzerlöse	396.489,99	296.171,00	296.171,00	195.904,91
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	1.925,52	342,13	342,13	11.276,45
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		4,54	4,54	65,27
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	398.415,51	296.517,67	296.517,67	207.246,63

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	55.674,35	37.945,32	37.945,32	1.939,76
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	285.567,76	192.354,64	192.354,64	119.176,87
3. Abschreibungen	4.913,50	4.063,76	4.063,76	3.976,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	61.422,37	56.165,04	56.165,04	64.179,45
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen				1.077,67
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	-966,00	1.903,10	1.903,10	4.811,00
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	406.611,98	292.431,86	292.431,86	195.160,75

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	-8.196,47	4.085,81	4.085,81	12.085,88
--------------------------------------	------------------	-----------------	-----------------	------------------

Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
---	--	--	--	--

Bilanzgewinn/Bilanzverlust				
-----------------------------------	--	--	--	--

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	125	133	129	125
--------------------	-----	-----	-----	-----

Eigenkapitalquote	45,71%	55,10%	68,62%	62,30%
-------------------	--------	--------	--------	--------

neue Kreditaufnahme in T€				
---------------------------	--	--	--	--

Investitionen in Anlagevermögen in T€	5	5	1	0
---------------------------------------	---	---	---	---

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€	Die Angabe der Gesamtbezüge der Geschäftsführung unterbleibt gemäß § 268 Abs. 4 HGB.			
--	--	--	--	--

FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co. KG

Sitz der Firma	Milchhofstraße 24, 92318 Neumarkt i.d. Oberpfalz	
Gesellschaftsvertrag	31.05.2012	
Stammkapital	25.000 €	
Kommanditkapital	6.800.000 €	
Komplementärin	Flemma Verwaltungs GmbH, Neumarkt i.d. Oberpfalz (bis 31.01.2018) Windenergie FLEMMMA/N-ERGIE Verwaltungs GmbH, Nürnberg (ab 01.02.2018)	
Kommanditisten		
Pflichteinlagen	T€	%
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	2.290	33,68
infra fürth gmbH, Fürth	1.700	25,00
Flemma GmbH & Co.KG, Neumarkt i.d.Opf.	100	1,47
Stadtwerke Schwabach GmbH	1.300	19,12
Stadtwerke Amberg Holding GmbH, Amberg	510	7,50
Gemeinde Illschwang	100	1,47
Bürgerbeteiligung Windpark Illschwang GbR, Illschwang	800	11,76
Geschäftsführer	FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co.KG, Neumarkt i.d. Opf., vertreten durch die Windenergie FLEMMMA/N-ERGIE Verwaltungs GmbH, Nürnberg, durch Geschäftsführer: Ludwig Fürst, Diplom-Ingenieur Carsten Eckhardt, Referent Unternehmensstrategie der N-ERGIE AG	
Gegenstand des Unternehmens	Die Geschäftstätigkeit der FLEMMMA W.1 Energie GmbH & Co.KG beinhaltet die Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen im Bereich der Gemeinden Illschwang und Birkland.	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	17.665.866,14	19.240.832,03	20.815.797,92	22.390.763,81
III. Finanzanlagen				
	17.665.866,14	19.240.832,03	20.815.797,92	22.390.763,81

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	527.831,01	82.526,53	129.268,58	357.104,29
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.339.066,27	1.289.074,97	1.226.613,97	1.244.267,16
	1.866.897,28	1.371.601,50	1.355.882,55	1.601.371,45

C. Rechnungsabgrenzungsposten	140.195,40	137.953,75	139.544,77	149.173,36
-------------------------------	------------	------------	------------	------------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	19.672.958,82	20.750.387,28	22.311.225,24	24.141.308,62
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	6.800.000,00	6.800.000,00	6.800.000,00	6.800.000,00
II. variables Kapital	-408.242,41	-697.077,44	-730.962,16	-545.147,60
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				-103.497,60
	6.391.757,59	6.102.922,56	6.069.037,84	6.151.354,80

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	42.647,00			
3. sonstige Rückstellungen	105.875,00	172.975,00	159.530,00	114.600,00
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	148.522,00	172.975,00	159.530,00	114.600,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstitute	12.850.648,57	14.450.000,00	16.050.000,00	17.650.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	266.058,96	1.982,33	2.935,45	225.353,82
4. gegenüber verbundenen Unternehmen				
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	15.971,70	22.507,39	29.721,95	
	13.132.679,23	14.474.489,72	16.082.657,40	17.875.353,82

D. Rechnungsabgrenzungsposten				

E. Passive latente Steuern				

Bilanzsumme	19.672.958,82	20.750.387,28	22.311.225,24	24.141.308,62
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	2.952.416,52	2.666.792,98	2.586.230,35	2.563.450,37
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	2.472,07	32.578,81	90.257,35	187,00
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	0,00	17,44	175,41	635,19
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	2.954.888,59	2.699.389,23	2.676.663,11	2.564.272,56

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	438.499,64	472.987,14	532.141,07	403.408,24
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	1.574.965,89	1.574.965,89	1.574.965,89	1.574.965,89
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	192.360,32	167.435,25	154.153,53	158.846,17
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	407.580,71	450.111,65	497.673,36	530.549,86
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	42.647,00			
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	2.656.053,56	2.665.499,93	2.758.933,85	2.667.770,16

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	298.835,03	33.889,30	-82.270,74	-103.497,60
--------------------------------------	-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
---	--	--	--	--

Bilanzgewinn/Bilanzverlust				
-----------------------------------	--	--	--	--

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	6.392	6.103	6.069	6.151
--------------------	-------	-------	-------	-------

Eigenkapitalquote	32,49%	29,41%	27,20%	25,48%
-------------------	--------	--------	--------	--------

neue Kreditaufnahme in T€				
---------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
-------------------------------	--	--	--	--

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				
--	--	--	--	--

Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH



Sitz der Firma	Regelsbacher Straße 7 , 91126 Schwabach
Gegründet	01.01.2001 (durch Spaltung und Ausgliederung)
Kommanditkapital	250.000 €
Gesellschafter und Anteile	Stadt Schwabach 100,00 %
Geschäftsführer	Diakon Klaus Seitzinger (Eintrag des Geschäftsführers im Handelsregister am 01.02.2011)
Aufsichtsrat-Vorsitzender	Matthias Thürauf, Oberbürgermeister
Mitglieder des Aufsichtsrats	Hartwig Reimann, Altoberbürgermeister Werner Sittauer, Oberstudiendirektor Dr. Thomas Donhauser, Rechtsanwalt Christa Dressel, Fahrschullehrerin Eckhard Göll, Imker Almuth Freller, Angestellte Konstantinos Nastos, Gastronom Sascha Spahic, Stadtkämmerer Rosa Stengel, Geschäftsführerin i.R.
Arbeitnehmervertreter	Herr Albrecht Kern, Krankenpfleger Norbert Göpfert, Krankenpfleger Alfred Cacek, Oberarzt Dr. Engelbert Neubig, Oberarzt Sara Weinelt, Krankenpflegerin
Gegenstand des Unternehmens	Der Betrieb und die Unterhaltung eines allgemeinen Krankenhauses mit den Ausbildungsstätten, den sonstigen Nebeneinrichtungen, Nebenbetrieben und flankierenden Einrichtungen in Schwabach. Zweck der Gesellschaft ist die Versorgung der Bevölkerung mit Krankenhausleistungen im Rahmen der Aufgabenstellung nach dem Krankenhausplan des Freistaates Bayern bzw. des Versorgungsvertrages. Das Unternehmen dient dabei im Rahmen seiner Möglichkeiten der stationären und ambulanten Untersuchung, Behandlung und Pflege von Patienten. Daneben kann das Unternehmen auch weitere Dienstleistungen zur Behandlung und Pflege von kranken, hilfs- und pflege- bedürftigen Personen anbieten. Das Unternehmen verfolgt in diesem Sinne öffentliche Zwecke i.S. der Gemeindeordnung.

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	19.976,02	33.422,02	45.945,02	54.187,02
II. Sachanlagen	28.308.192,60	29.585.562,07	30.321.276,19	30.419.650,46
III. Finanzanlagen	2.071.730,43	2.076.595,35	2.076.885,58	2.077.164,49
	30.399.899,05	31.695.579,44	32.444.106,79	32.551.001,97

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	964.552,69	877.231,54	891.805,81	738.080,07
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	4.166.412,16	4.405.214,55	3.616.752,41	3.593.705,65
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	406.131,15	191.720,93	2.334.395,65	260.272,73
	5.537.096,00	5.474.167,02	6.842.953,87	4.592.058,45

C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.563,55			120,00
-------------------------------	----------	--	--	--------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag				1.041.533,67
--	--	--	--	--------------

Bilanzsumme	37.174.951,06	38.405.981,92	40.523.139,12	39.420.635,55
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
II. Kapitalrücklage	10.310.730,57	10.223.159,99	9.996.159,99	8.384.749,99
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-8.259.715,93	-8.259.715,93	-8.601.693,66	-8.137.541,02
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-1.513.658,08	-904.201,07	-733.022,27	-1.538.742,64
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag				1.041.533,67
	787.356,56	1.309.242,99	911.444,06	0,00

B. Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	23.216.165,40	24.498.174,15	24.337.832,49	25.273.541,10
--	---------------	---------------	---------------	---------------

C. Rückstellungen				
1. sonstige Rückstellungen	1.665.970,98	1.592.169,46	1.450.401,16	1.582.791,57
	1.665.970,98	1.592.169,46	1.450.401,16	1.582.791,57

D. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	5.500.000,00	5.500.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen	1.109.083,76	1.401.466,53	1.411.548,27	1.552.399,87
4. erhaltene Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5. gegenüber Gesellschaftern	4.073.295,90	3.108.223,11	2.871.435,63	2.899.729,39
6. gegenüber verbundenen Unternehmen	54.312,64	58.377,93	49.379,28	45.746,88
7. nach dem Krankenhausfinanzierungsrecht	171.571,61	420.834,32	1.653.277,42	497.285,44
8. aus sonstigen Zuwendungen zur Finanzierung des Anlagevermögens	0,00	0,00	260.000,00	0,00
9. sonstige	583.035,97	499.363,75	562.873,95	555.230,29
	11.491.299,88	10.988.265,64	13.808.514,55	12.550.391,87
D. Rechnungsabgrenzungsposten	14.158,24	18.129,68	14.946,86	13.911,01
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	37.174.951,06	38.405.981,92	40.523.139,12	39.420.635,55

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Erlöse aus allg. Krankenhausleistungen	24.964.930,91	24.284.416,74	23.260.680,57	23.124.288,34
Erlöse Pflegestation, Wahl- u. ambulante Leistungen	1.802.015,96	1.864.928,99	1.747.129,28	1.566.391,88
Nutzungsentgelt der Ärzte	1.126.477,17	1.214.010,58	1.203.155,32	1.204.237,79
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen	96.160,77	32.300,37	-82.061,59	-22.247,08
3. Zuschüsse u. Zuweisungen der öffentlichen Hand	163.171,25	168.167,33	175.998,26	160.540,28
4. andere aktivierte Eigenleistungen				
5. sonstige betriebliche Erträge	1.321.986,31	1.883.971,85	2.119.645,01	1.692.994,56
6. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	1.671.097,03	1.689.182,20	1.765.312,29	1.870.364,92
7. Erträge aus Zuwendungen zur Finanzierung von Investitionen	459.559,81	540.475,96	2.170.175,54	590.805,02
8. Erträge aus Finanzanlagen				
9. Erträge aus der Einstellung von Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung	157,00	157,00	157,00	15.144,00
10. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	22.092,24	20.219,32	19.785,13	23.737,10
	31.627.648,45	31.697.830,34	32.379.976,81	30.226.256,81

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	7.426.305,27	7.895.961,61	7.313.668,96	7.758.418,59
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	20.861.413,79	19.717.007,43	18.715.282,15	18.689.051,22
3. Abschreibungen	1.724.533,15	1.758.607,27	2.009.739,90	1.861.387,27
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	2.377.332,73	2.209.284,87	2.854.041,81	2.415.796,18
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	153.387,98	253.543,78	258.219,61	264.791,82
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	-816,62	97.630,60	51.465,07	29.010,83
9. Aufwendungen aus der Zuführung von Sonderposten	459.372,06	540.508,62	1.769.763,02	571.132,54
10. Aufwendungen für die nach dem KHG geförderte Nutzung von Anlagegegenständen	139.778,17	129.487,23	140.818,56	175.411,00
	33.141.306,53	32.602.031,41	33.112.999,08	31.764.999,45

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	-1.513.658,08	-904.201,07	-733.022,27	-1.538.742,64
--------------------------------------	----------------------	--------------------	--------------------	----------------------

Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
---	--	--	--	--

Bilanzgewinn/Bilanzverlust				
-----------------------------------	--	--	--	--

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€				
---------------------------	--	--	--	--

Eigenkapitalquote	2,12%	3,41%	2,25%	0,00%
--------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

neue Kreditaufnahme in T€				
----------------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
--------------------------------------	--	--	--	--

Bezüge des Geschäftsführers einschließlich Versorgungsumlage aus Gestellungsvertrag in T€	208	193	189	189
--	------------	------------	------------	------------

DSS – Dienstleistungs- gesellschaft Stadtkrankenhaus Schwabach mbH



Sitz der Firma	Regelsbacher Straße 7, 91126 Schwabach
Gegründet	28.07.2003
Abschluss des Gesellschaftsvertrages	28.07.2003
HR-Eintrag der GmbH	15.12.2003
Gezeichnetes Kapital	25.000 €
Gesellschafter und Anteile	Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH 100,00 %
Geschäftsführerin	Brigitte Lieberknecht
Gegenstand des Unternehmens	<p>Die Erbringung von Dienstleistungen aller Art (z.B. Reinigung, Betrieb der Cafeteria, Teilbereiche des Küchenbetriebes, hauswirtschaftliche Dienste, Pforte) insbesondere für das Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH mit den Ausbildungsstätten, den sonstigen Nebeneinrichtungen, Nebenbetrieben und flankierenden Einrichtungen. Zweck der Gesellschaft ist es insbesondere, die Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH bei der Erreichung und Förderung ihrer Gesellschaftszwecke zu unterstützen. Der Gegenstand des Unternehmens ist grundsätzlich auf das Stadtgebiet Schwabach begrenzt.</p>

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	118,00	228,00		271,00
II. Sachanlagen/BGA	69.021,00	63.343,00	58.856,00	46.444,00
III. Finanzanlagen				
	69.139,00	63.571,00	58.856,00	46.715,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Waren	11.528,60	9.091,30	7.605,87	6.670,64
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände				
aus Lieferungen u. Leistungen	35.207,53	34.396,25	29.277,68	37.708,69
gegen Gesellschafter	54.312,64	58.377,93	49.379,28	45.746,88
gegen verbundene Unternehmen	2.499,86	4.900,00	2.386,99	2.208,46
sonstige Vermögensgegenst.	1.203,05	8.497,58	944,47	3.352,14
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	315.594,33	39.014,87	34.852,48	38.622,38
	420.346,01	154.277,93	124.446,77	134.309,19

C. Rechnungsabgrenzungsposten	3.712,80			
-------------------------------	----------	--	--	--

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag				
--	--	--	--	--

Bilanzsumme	493.197,81	217.848,93	183.302,77	181.024,19
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	114.787,94	81.396,29	56.326,64	47.389,33
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	18.809,54	33.391,65	25.069,55	8.937,31
	158.597,48	139.787,94	106.396,19	81.326,64

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	23.297,13	16.003,43	17.830,28	19.052,20
4. Sonderposten/ Investitionen				

5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	23.297,13	16.003,43	17.830,28	19.052,20

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen	8.261,26	8.615,22	8.573,54	38.093,58
4. gegenüber Gesellschafter	269.729,24	16.303,24	19.222,61	12.270,49
5. verbundenen Unternehmen		662,61		
6. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
7. sonstige	33.312,70	36.476,49	31.280,05	30.281,28
	311.303,20	62.057,56	59.076,20	80.645,35

D. Rechnungsabgrenzungsposten				
-------------------------------	--	--	--	--

E. Passive latente Steuern				
----------------------------	--	--	--	--

Bilanzsumme	493.197,81	217.848,93	183.302,67	181.024,19
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
---------------------------------	------	------	------	------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	1.444.433,13	1.377.719,03	1.284.768,21	1.532.153,12
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	23.966,69	51.737,39	5.680,24	32.801,28
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				1.387,00
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	1.468.399,82	1.429.456,42	1.290.448,45	1.566.341,40

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	133.078,77	171.736,31	204.696,99	271.292,76
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand	1.143.429,79	1.063.416,61	937.581,44	1.160.985,83
3. Abschreibungen	17.352,93	18.079,39	10.281,00	14.051,79
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	148.366,67	136.157,24	112.819,37	111.073,71
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen				

7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	7.362,12	6.675,22		
8. sonstige Steuern				
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.449.590,28	1.396.064,77	1.265.378,80	1.557.404,09

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	18.809,54	33.391,65	25.069,65	8.937,31
--------------------------------------	------------------	------------------	------------------	-----------------

Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	-------------	-------------	-------------

Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	159	140	106	81
---------------------------	------------	------------	------------	-----------

Eigenkapitalquote	32,16%	64,17%	58,04%	44,93%
--------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

neue Kreditaufnahme in T€				
----------------------------------	--	--	--	--

Investitionen in T€	23	23	22	17
----------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Bezüge Geschäftsführerin in T€	4.800	4.800	4.800	4.800
---------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Lupulin Grundstücksverwaltungs- gesellschaft mbH & Co. Vermietung KG

Sitz der Firma	Wilhelm-Theodor-Römheld-Straße 30, 55130 Mainz
Gegründet	05.04.2006
Gezeichnetes Kapital	25.000 €
Gesellschafter und Anteile	<u>Kommanditistin:</u> Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH 94,00 % <u>Komplementär:</u> Lupulin Grundstücksverwaltungs- gesellschaft mbH, Mainz 6,00 %
Geschäftsführung	Günter Höhne, Bereichleiter Rewe/St/IT,DAL, Mainz Ralf Noll, Abteilungsleiter VG-Immob.,DAL, Rockenberg Oliver Rudnik, Abteilungsleiter VG-Immob., DAL, Hofheim Birgit Trapp, Bereichsleiterin VG-Immob., DAL, Friedrichsdorf
Gegenstand des Unternehmens	Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb von Grundstücken und grundstücks- gleichen Rechten, deren Bebauung und Vermietung sowie die Übernahme aller im Zusammenhang damit stehender Geschäfte.

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Vermietvermögen Grundstücke	5.021.633,00	5.237.894,00	5.454.155,00	5.670.416,00
II. Sachanlagen				
III. Finanzanlagen				
	5.021.633,00	5.237.894,00	5.454.155,00	5.670.416,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	14.956,94	15.006,94		
nicht durch Vermögensein- lagen gedeckte Verlustanteile				
persönlich haftender Gesellschafter	3.092,64	3.381,44	4.141,09	4.818,10
Kommanditisten	60.118,58	63.643,13	74.544,37	84.150,85
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	280,50	283,66	284,10	287,64
	78.448,66	82.315,17	78.969,56	89.256,59

C. Rechnungsabgrenzungsposten				
-------------------------------	--	--	--	--

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
--	--	--	--	--

Bilanzsumme	5.100.081,66	5.320.209,17	5.533.124,56	5.759.672,59
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
Kapitalanteil persönlich haftender Gesellschafter				
Festkapital	600,00	600,00	600,00	600,00
Ergebnisvortrag	-3.981,44	-4.741,09	-5.418,10	-4.831,07
Jahresergebnis	288,80	759,65	677,01	-587,03
davon nicht durch Vermögenseinlagen gedeckt	3.092,64	3.381,44	4.141,09	4.818,10
Kapitalanteile				
Festkapital	9.400,00	9.400,00	9.400,00	9.400,00
Ergebnisvortrag	-62.376,13	-74.277,37	-84.883,85	-75.687,09
Jahresergebnis	4.524,55	11.901,24	10.606,48	-9.196,76

Entnahmen	-11.667,00	-10.667,00	-9.667,00	-8.667,00
Entnahmen nicht durch Vermögeneinlagen gedeckt	60.118,58	63.643,13	74.544,37	84.150,85
	0,00	0,00	0,00	0,00

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen				
4. Sonderposten/ Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				

C. Verbindlichkeiten

1. Anleihen				
2. Kreditinstitute				
3. Lieferung u. Leistungen				
4. verbundenen Unternehmen	607.831,66	635.979,84	654.773,74	672.793,23
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				4.000,00
6. sonstige		979,33	4.100,82	17.629,36
	607.831,66	636.959,17	658.874,56	694.422,59

D. Rechnungsabgrenzungsposten	4.492.250,00	4.683.250,00	4.874.250,00	5.065.250,00
--------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

E. Passive latente Steuern				
-----------------------------------	--	--	--	--

Bilanzsumme	5.100.081,66	5.320.209,17	5.533.124,56	5.759.672,59
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	291.841,40	300.240,89	296.918,36	300.038,98
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	138,04	138,16		
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	291.979,44	300.379,05	296.918,36	300.038,98

Aufwendungen				
1. für bezogene Leistungen	26.778,40	26.638,25	26.521,31	26.431,15
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	216.261,00	216.261,00	216.261,00	216.261,00
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	37.950,43	15.693,09	14.654,99	38.019,03
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	5.316,26	27.401,42	28.197,57	29.111,59
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	860,00	1.724,40		
8. sonstige Steuern				
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an ausstehende Gesellschafter				
	287.166,09	287.718,16	285.634,87	309.822,77

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	4.813,35	12.660,89	11.283,49	-9.783,79
--------------------------------------	-----------------	------------------	------------------	------------------

Ergebnisverwendung Gewinn- anteil stiller Gesellschafter				
---	--	--	--	--

Bilanzgewinn/Bilanzverlust				
-----------------------------------	--	--	--	--

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€				
---------------------------	--	--	--	--

Eigenkapitalquote				
--------------------------	--	--	--	--

neue Kreditaufnahme in T€				
----------------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
--	--	--	--	--

Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				
---	--	--	--	--

Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG, Nürnberg

Sitz der Firma	Am Plärrer 43, 90425 Nürnberg	
Gesellschaftsvertrag	20.10.2015	
Stammkapital	25.000 €	
Kommanditkapital	100.000 €	
Organe der Gesellschaft		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär:</u>		
Windpark Schauenstein-Selbitz Verwaltungs GmbH, Nürnberg		
<u>Kommanditist:</u>		
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	39,183 %	39.183,00 €
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	21,472 %	21.472,00 €
Stadtwerke Roth, Roth	10,736 %	10.736,00 €
Gemeindewerke Haar GmbH, Haar	7,515 %	7.515,00 €
Gemeindewerke Feucht Holding GmbH, Feucht	5,368 %	5.368,00 €
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	5,368 %	5.368,00 €
Stadtwerke Bad Windsheim, Bad Windsheim	5,368 %	5.368,00 €
Stadtwerke Gunzenhausen GmbH, Gunzenhausen	4,990 %	4,990 €
Geschäftsführung	Geschäftsführerin ist die Windpark Schauenstein-Selbitz Verwaltungs GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Carsten Eckhardt, Referent Unternehmensstrategie der N-ERGIE AG Ulrich Lell, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG (bis 31.12.2017) Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG (ab 01.01.2018)	
Gegenstand des Unternehmens		
Die Geschäftstätigkeit der Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG beinhaltet die Errichtung und den Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen und Photovoltaikanlagen.		

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	14.705.426,43	15.691.463,70	16.859.506,25	17.969.534,32
Anzahlungen für Anlagen im Bau				
III. Finanzanlagen				
	14.705.426,43	15.691.463,70	16.859.506,25	17.969.534,32

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	334.138,78	55.323,76	173.987,40	342.748,27
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	636.992,96	771.433,23	811.306,70	901.420,63
	971.131,74	826.756,99	985.294,10	1.244.168,90

C. Rechnungsabgrenzungsposten	6.266,46	9.813,20	9.657,26	9.395,94
-------------------------------	----------	----------	----------	----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	15.682.824,63	16.528.033,89	17.854.457,61	19.223.099,16
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
II. variables Kapital	-1.315.135,14	-1.431.278,84	-1.403.074,02	-560.011,93
III. Rücklagen	3.725.821,00	3.725.821,00	3.725.821,00	3.725.821,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag			8.407,47	-842.758,59
	2.510.685,86	2.394.542,16	2.431.154,45	2.423.050,48

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer	1.429,00			
3. sonstige Rückstellungen	104.210,00	58.600,00	24.000,00	12.100,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	105.639,00	58.600,00	24.000,00	12.100,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten	12.533.329,00	13.599.997,00	14.666.665,00	16.787.948,68
3. aus Lieferungen u. Leistungen	106.360,61	13.139,53	192.378,60	
4. gegenüber Kommanditisten				
5. gegenüber Gesellschaftern	410.000,00	410.000,00	520.998,45	
6. sonstige	16.810,16	51.755,20	19.261,11	
	13.066.499,77	14.074.891,73	15.399.303,16	16.787.948,68
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	15.682.824,63	16.528.033,89	17.854.457,61	19.223.099,16

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Umsatzerlöse	2.182.590,00	1.801.071,42	1.895.268,20	668.505,78
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	104,21	100.000,00		
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	20,03	274,18	1.150,80	1.067,10
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	2.182.714,24	1.901.345,60	1.896.419,00	669.572,88
Aufwendungen				
1. Materialaufwand				32.097,17
Aufwand für bezogene Waren	7.669,44	9.250,59	11.551,89	
Aufwand für bezogene Leistungen	274.886,32	132.564,33	77.778,55	
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	1.173.999,20	1.168.042,55	1.168.042,52	654.760,37
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	178.188,87	156.840,21	125.883,31	114.497,52
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	430.392,47	471.187,92	504.025,66	710.976,41
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	1.429,00		729,60	
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	2.066.565,30	1.937.885,60	1.888.011,53	1.512.331,47
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	116.148,94	-36.540,00	8.407,47	-842.758,59
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	2.511	2.395	2.431	2.423
Eigenkapitalquote	16,01%	14,49%	13,62%	12,60%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

Galenus Gesundheitszentrum Schwabach GmbH



Sitz der Firma	Regelsbacher Straße 7 , 91126 Schwabach
Gegründet	18.06.2003
HR-Eintrag der GmbH	18.11.2003
Gezeichnetes Kapital	750.000 €
Gesellschafter und Anteile	Stadtkrankenhaus Schwabach gGmbH 100,00 %
Geschäftsführer	Diakon Klaus Seitzinger
Gegenstand des Unternehmens	<p>Gegenstand der Gesellschaft ist die Projektierung, Planung und Erstellung sowie der Betrieb eines Gesundheitszentrums am Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach. Zweck der Gesellschaft ist die Optimierung der Versorgungsfunktion, die Steigerung der Attraktivität und die Erhöhung der Wettbewerbsfähigkeit der Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH.</p> <p>Die Gesellschaft stellt Infrastruktur, Gebäude und Räumlichkeiten her, um diese im Sinne des Gesellschaftszweckes jeweils an eigenständige Unternehmen, behördliche Einrichtungen, Vereine, Verbände und Selbsthilfeorganisationen auf dem Sektor des Gesundheits- und Sozialwesens zu vermieten oder zu verpachten. Die Gesellschaft fördert die Vernetzung von physiotherapeutischen Leistungen einschließlich ergänzender Dienstleistungen. Das Recht zur eigenen unternehmerischen Betätigung im Sinne des Gesellschaftszwecks bleibt vorbehalten.</p>

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Beteiligungen	9.400,00	9.400,00	9.400,00	9.400,00
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	607.831,66	635.979,84	654.773,72	672.793,22
II. Sachanlagen / BGA				
III. Finanzanlagen				
	617.231,66	645.379,84	664.173,72	682.193,22

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände				
Lieferungen u. Leistungen gegen Gesellschafter	47.046,51	55.556,26	58.773,29	46.644,25
gegen verbundene Unternehmen		662,61		
gegen Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht				4.000,00
sonstige Vermögensgegenst.	861,35	1.975,45		
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	45.018,89	31.911,43	40.681,54	21.874,54
	92.926,75	90.105,75	99.454,83	72.518,79

C. Rechnungsabgrenzungsposten	815.230,15	856.507,63	897.785,11	947.395,59
-------------------------------	------------	------------	------------	------------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag				
--	--	--	--	--

Bilanzsumme	1.525.388,56	1.591.993,22	1.661.413,66	1.702.107,60
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. gezeichnetes Kapital	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00
II. Kapitalrücklage	1.391.730,43	1.391.730,43	1.391.730,43	1.391.730,43
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	-1.463.639,59	-1.379.141,04	-1.344.595,51	-1.360.297,35
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	72.344,47	-84.498,55	-34.545,53	15.701,84
	750.435,31	678.090,84	762.589,39	797.134,92

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	8.330,00	72.768,69	106.343,17	152.746,52
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	8.330,00	72.768,69	106.343,17	152.746,52
C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	6.430,29	5.642,09	8.289,72	4.985,31
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	2.499,86	4.900,00	2.386,99	2.208,46
5. gegenüber Gesellschaftern	740.367,92	803.720,44	746.438,52	709.285,14
6. sonstige	14.357,33	24.797,62	31.172,26	31.652,34
	763.655,40	839.060,15	788.287,49	748.131,25
D. Rechnungsabgrenzungsposten	2.967,85	2.073,54	4.193,61	4.094,91
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	1.525.388,56	1.591.993,22	1.661.413,66	1.702.107,60

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Umsatzerlöse	629.447,49	613.107,88	623.628,26	632.087,16
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	76.948,52	52.308,69	51.173,11	88.200,00
5. Erträge aus Beteiligungen	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
6. Erträge aus Ausleihungen	5.316,26	27.401,44	28.175,82	37.253,45
7. Erträge aus Finanzanlagen				
8. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				69,00
9. Erträge aus Verlustübernahme				
	712.712,27	693.818,01	703.977,19	758.609,61
Aufwendungen				
1. Materialaufwand	499.366,97	617.501,88	611.131,76	607.479,59
sonstige betriebliche Aufwendungen	88.419,30	106.957,83	73.709,10	78.324,13
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen				

4. sonstige betriebliche Aufwendungen				
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	40.636,81	41.047,73	42.597,11	47.497,30
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	860,00	1.724,40		
8. sonstige Steuern	11.084,72	11.084,72	11.084,75	9.606,75
9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	640.367,80	778.316,56	738.522,72	742.907,77

Jahresüberschuss/- fehlbetrag	72.344,47	-84.498,55	-34.545,53	15.701,84
--------------------------------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------

Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	-------------	-------------	-------------

Bilanzgewinn/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Eigenkapital in T€	750	678	763	797
---------------------------	------------	------------	------------	------------

Eigenkapitalquote	49,20%	42,59%	45,90%	46,83%
--------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

neue Kreditaufnahme in T€				
----------------------------------	--	--	--	--

Wohnungsbestand Mietwohnungen				
--------------------------------------	--	--	--	--

Bezüge Geschäftsführer	Die Geschäftsführung wird unentgeltlich durch den Geschäftsführer der Stadtkrankenhaus der Stadt Schwabach gGmbH übernommen.			
-------------------------------	---	--	--	--

Bürgersolar Ermetzhofen GmbH & Co. KG

Sitz der Firma	Am Plärrer 43, 90429 Nürnberg	
Gegründet	18.01.2003	
Gesellschaftsvertrag letzte Fassung	14.03.2013	
Stammkapital	25.000 €	
Kommanditkapital	3.165 €	
Organe der Gesellschaft		
Geschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
PVG Gnötzheim II Verwaltungs GmbH, Martinsheim		
<u>Kommanditisten</u>		
Bürgerenergie Ermetzhofen-Ergersheim e.G.	48,10 %	1.522,37 €
N-ERGIE Regenerativ GmbH	25,70 %	813,40 €
Stadtwerke Schwabach GmbH	18,40 %	582,36 €
Gemeindewerke Wendelstein	7,80 %	246,87 €
Geschäftsführung und Vertretung	Geschäftsführerin ist die PVG Gnötzheim II Verwaltungs GmbH, Martinsheim, vertreten durch die Geschäftsführer: Florian Betzold, Referent Unternehmensstrategie der N-ERGIE AG Wolfgang Riedel, Leiter Netzservice Zentral der N-ERGIE Service Gesellschaft mbH	
Gegenstand des Unternehmens	Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb, die Errichtung und der Betrieb von Photovoltaikanlagen einschließlich der Veräußerung des durch die Photovoltaik- anlagen erzielten Stroms.	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	8.170.538,03	8.695.165,48	9.213.772,60	9.729.020,07
III. Finanzanlagen				
	8.170.538,03	8.695.165,48	9.213.772,60	9.729.020,07

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten	1.543,70	1.543,70	1.543,70	1.543,70
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	37.832,14	28.821,61	24.216,84	57.510,65
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	878.545,97	826.723,92	905.298,39	665.973,18
	917.921,81	857.089,23	931.058,93	725.027,53

C. Rechnungsabgrenzungsposten	9.346,86	15.897,06	19.915,17	15.614,15
-------------------------------	----------	-----------	-----------	-----------

D. latente Steuern				
--------------------	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				
---	--	--	--	--

Bilanzsumme	9.097.806,70	9.568.151,77	10.164.746,70	10.469.661,75
--------------------	---------------------	---------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. Kommanditeinlage	3.165,00	3.165,00	3.165,00	3.165,00
II. variables Kapital	0,00	-71,64	-255,46	-101.456,35
III. Rücklagen	3.161.835,00	3.161.835,00	3.161.835,00	3.161.835,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	145.590,64	165.614,15	215.675,68	159.522,55
	3.310.590,64	3.330.542,51	3.380.420,22	3.223.066,20

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer	5.240,00	11.990,62	131.540,00	90.200,00
3. sonstige Rückstellungen				4.000,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	5.240,00	11.990,62	131.540,00	94.200,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	5.781.976,06	6.225.618,64	6.652.786,48	7.116.010,17
3. Lieferung und Leistungen				33.885,38
4. gegenüber Gesellschaften				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige				2.500,00
	5.781.976,06	6.225.618,64	6.652.786,48	7.152.395,55
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	9.097.806,70	9.568.151,77	10.164.746,70	10.469.661,75

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Umsatzerlöse	1.045.362,04	1.043.577,85	1.120.560,76	1.112.614,07
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	3.000,00	21.330,24	50.462,50	24.093,87
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	0,00	293,64	968,56	822,76
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	1.048.362,04	1.065.201,73	1.171.991,82	1.137.530,70
Aufwendungen				
1. Materialaufwand	6.670,87	6.421,56	10.300,60	6.439,29
Aufwand für bezogene Leistungen	112.688,75	82.397,52	82.969,24	138.677,34
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	527.131,49	526.979,72	525.943,67	523.892,98
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	68.471,92	86.792,11	97.009,57	68.091,30
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	178.296,03	194.197,15	203.493,06	215.307,24
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	9.512,34	2.799,52	36.600,00	25.600,00
8. sonstige Steuern				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	902.771,40	899.587,58	956.316,14	978.008,15
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	145.590,64	165.614,15	215.675,68	159.522,55
Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	3.311	3.331	3.380	3.223
Eigenkapitalquote	36,39%	34,81%	33,26%	30,78%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

Bürgerwindpark Denkendorf GmbH & Co.KG

Sitz der Firma	Puschkinstraße 7, 85095 Denkendorf	
Gegründet	22.03.2012	
Handelsregistereintrag	28.03.2012	
Gezeichnetes Kapital	25.000 €	
Kommanditkapital	6.700.000 €	
Organe der Gesellschaft		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
Bürgerwindpark Denkendorf Verwaltungs GmbH		
<u>Kommanditisten</u>		
Treuhandkommanditisten	45,82 %	3.070.000,00 €
Armin Geyer	2,12 %	142.300,00 €
neoVIS Energie GmbH	5,22 %	350.000,00 €
N-ERGIE Regenerativ GmbH	25,10 %	1.681.700,00 €
Gemeindewerke Wendelstein	3,73 %	250.000,00 €
Stadtwerke Schwabach GmbH	9,00 %	603.000,00 €
infra Fürth GmbH	9,00 %	603.000,00 €
Geschäftsführung und Vertretung	Geschäftsführerin ist die Bürgerwindpark Denkendorf Verwaltungs GmbH, Denkendorf vertreten durch die Geschäftsführer: Armin Geyer, Kaufmann Stephan Schinko, Kaufmann	
Gegenstand des Unternehmens		
Gegenstand des Unternehmens ist die Projektentwicklung, Planung, Errichtung und der Betrieb von Windparkanlagen zur Stromerzeugung inklusive notwendiger Infrastrukturmaßnahmen.		

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,00	611,00	1.278,00	2.277,00
II. Sachanlagen	14.652.596,00	15.880.114,00	17.104.263,00	18.330.130,00
Anzahlungen für Anlagen im Bau				
III. Finanzanlagen				
	14.652.598,00	15.880.725,00	17.105.541,00	18.332.407,00

B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	121.540,17	68.235,81	191.631,27	275.251,57
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	1.489.004,48	1.637.568,39	1.764.657,42	1.044.669,07
	1.610.544,65	1.705.804,20	1.956.288,69	1.319.920,64

C. Rechnungsabgrenzungsposten				

D. latente Steuern				

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung				

Bilanzsumme	16.263.142,65	17.586.529,20	19.061.829,69	19.652.327,64
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital				
I. Kommanditeinlage	4.600.239,78	5.134.910,96	5.492.114,62	6.082.703,60
II. variables Kapital				
III. Rücklagen				133.405,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-109.507,04	-200.171,18	-22.175,62	-387.783,85
	4.490.732,74	4.934.739,78	5.469.939,00	5.828.324,75

B. Rückstellungen				
1. Pensionen				
2. Steuer				
3. sonstige Rückstellungen	120.807,00	54.874,00	41.197,00	38.222,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	120.807,00	54.874,00	41.197,00	38.222,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	11.246.428,25	12.203.571,25	13.160.714,25	13.400.000,00
3. Lieferung und Leistungen	99.496,93	89.708,23	268.945,43	207.504,18
4. gegenüber Kommanditisten	102.210,00	102.210,00		152.470,00
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	203.467,73	201.425,94	121.034,01	25.806,71
	11.651.602,91	12.596.915,42	13.550.693,69	13.785.780,89
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	16.263.142,65	17.586.529,20	19.061.829,69	19.652.327,64

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
Erträge				
1. Umsatzerlöse	1.873.071,63	1.678.380,90	512.590,90	615.767,06
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge		762,14	1.376.751,97	919.346,39
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge		106,53	800,22	6.337,74
8. Gutschrift auf Kapitalkonten				
	1.873.071,63	1.679.249,57	1.890.143,09	1.541.451,19

Aufwendungen				
1. Materialaufwand				
Aufwand für bezogene Leistungen	250.591,22	58.438,68		
2. Personalaufwand	25.000,00			
3. Abschreibungen	1.228.127,00	1.228.188,59	1.227.710,55	1.209.290,77
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	163.157,98	251.713,24	327.097,46	350.658,52
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	315.702,47	341.080,24	357.510,70	369.285,75
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	1.982.578,67	1.879.420,75	1.912.318,71	1.929.235,04
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-109.507,04	-200.171,18	-22.175,62	-387.783,85
Einstellung in die anderen Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	4.935	4.935	5.470	5.828
Eigenkapitalquote	28,06%	28,06%	28,70%	29,66%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt GmbH & Co.KG, Nürnberg

(vormals Koltitzheim)

Sitz der Firma	Am Plärrer 43, Nürnberg	
Gegründet	10.05.2013, Neueintragung	
Gesellschaftsvertrag	17.05.2013	
Gezeichnetes Kapital	25.000 €	
Kommanditkapital	1.000 €	
Organe der Gesellschaft	Gesellschafterversammlung	
Komplementär	Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt Verwaltungs GmbH, Nürnberg	
Kommanditisten		
Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH, Schwabach	100,00 €	10,00 %
Gemeindewerke Wendelstein, Bürgerkraftwerk GmbH, Wendelstein	50,00 €	5,00 %
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	499,00 €	49,90 %
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	100,00 €	10,00 %
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	251,00 €	25,10 %
Geschäftsführung und Vertretung	Geschäftsführerin ist die Photovoltaikkraftwerk Schweinfurt Verwaltungs-GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Florian Betzold, Referent Unternehmensstrategie bei der N-ERGIE AG Sabine Rautert, Beteiligungsreferentin bei der N-ERGIE AG	
Gegenstand des Unternehmens	Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere der Photovoltaikanlage in Schweinfurt, Gemarkung Oberndorf.	

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	3.560.610,84	3.797.984,89	4.035.358,94	4.265.848,13
III. Finanzanlagen				
	3.560.610,84	3.797.984,89	4.035.358,94	4.265.848,13

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	16.060,00	9.628,98	9.954,06	5.397,03
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	473.894,07	478.205,13	433.978,14	299.270,07
	459.092,48	483.523,05	488.159,19	439.375,17

C. Rechnungsabgrenzungsposten

D. latente Steuern

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

Bilanzsumme	4.019.703,32	4.281.507,94	4.523.518,13	4.705.223,30
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
II. variables Kapital	9.497,31	9.467,18	9.373,06	-156,65
III. Rücklagen	1.089.831,25	1.089.831,25	1.089.831,25	1.089.831,25
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	42.819,21	81.153,59	90.920,94	69.497,31
	1.143.147,77	1.181.452,02	1.191.125,25	1.160.171,91

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer		8.965,00	18.177,00	10.870,00
3. sonstige Rückstellungen	5.000,00	5.000,00	5.000,00	4.000,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	5.000,00	13.965,00	23.177,00	14.870,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. Kreditinstitute	2.868.230,00	3.084.702,00	3.301.174,00	3.517.646,00
3. Lieferung und Leistungen	3.171,01	1.014,05	7.506,17	9.265,56
4. gegenüber Kommanditisten				
5. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				
6. sonstige	154,54	374,87	535,71	3.269,83
	2.871.555,55	3.086.090,92	3.309.215,88	3.530.181,39

D. Rechnungsabgrenzungsposten				

E. Passive latente Steuern				

Bilanzsumme	4.019.703,32	4.281.507,94	4.523.518,13	4.705.223,30
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	501.137,93	490.054,17	513.625,46	498.019,46
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge		114,26	575,00	817,49
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen			471,19	594,03
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	501.137,93	490.168,43	514.671,65	499.430,98

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	6.967,01	4.559,03	4.618,46	4.798,82
Aufwand für bezogene Leistungen	60.820,81	4.063,39	8.509,60	13.470,03
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	237.374,05	237.374,05	237.374,05	236.991,56
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	57.586,03	57.282,95	56.566,45	56.094,94
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	90.699,68	97.130,60	103.589,52	109.958,32
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag	4.871,14	8.604,82	13.092,63	8.620,00
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	458.318,72	409.014,84	423.750,71	429.933,67
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	42.819,21	81.153,59	90.920,94	69.497,31
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	1.143	1.181	1.191	1.160
Eigenkapitalquote	28,44%	27,59%	26,33%	24,66%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

Bürgerkraftwerke Schwabach GmbH

Sitz der Firma	Schwabach		
Gegründet	21.07.2011		
Stammkapital	100.000 €		
Gesellschafter und Anteile			
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	51.000,00 €		51,00 %
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	49.000,00 €		49,00 %
Geschäftsführer	Ulrich Lell, Beteiligungsreferent der N-ERGIE AG Alleinvertretungsbefugnis		
Gegenstand des Unternehmens	Tätigkeiten im Rahmen der regenerativen Energieerzeugung, die Vermarktung der erzeugten Energie bzw. die Einspeisung der erzeugten Energie nach dem Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz-EEG) sowie die Beteiligung von Kunden der Gesellschafter.		

Bilanzdaten (€)	2017	2016	2015	2014
-----------------	------	------	------	------

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen	505.712,84	428.295,41	458.943,76	486.092,11
III. Finanzanlagen	727.776,69	727.776,69	727.776,69	727.776,69
	1.233.489,53	1.156.072,10	1.186.720,45	1.213.868,80

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	18.601,27	8.673,37	2.453,59	2.711,62
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand	750.516,55	820.484,37	768.201,35	108.390,87
	769.117,82	829.157,74	770.654,94	111.102,49

C. Rechnungsabgrenzungsposten

D. latente Steuern

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

Bilanzsumme	2.002.607,35	1.985.229,84	1.957.375,39	1.324.971,29
--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. gezeichnetes Kapital	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
II. Kapitalrücklage				
III. Gewinnrücklage				
IV. Gewinn-/Verlustvortrag	9.873,48	-16.779,42	-33.568,94	-38.796,46
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	15.087,89	26.652,90	16.789,52	5.227,52
	124.961,37	109.873,48	83.220,58	66.431,06

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer		7.810,00	7.810,00	
3. sonstige Rückstellungen	1.500,00	3.700,00	3.000,00	3.000,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
	1.500,00	11.510,00	10.810,00	3.000,00

C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				
3. aus Lieferungen u. Leistungen	1.055,55	212,99	414,93	2.458,25
4. gegenüber verbundenen Unternehmen	2.911,61	76,12	2.122,96	16,66
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	2.380,00	19,08	77,84	133,95
6. sonstige	1.869.798,82	1.863.538,17	1.860.729,08	1.252.931,37
	1.876.145,98	1.863.846,36	1.863.344,81	1.255.540,23
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme	2.002.607,35	1.985.229,84	1.957.375,39	1.324.971,29

Gewinn- und Verlustrechnung (€)	2017	2016	2015	2014
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Erträge				
1. Umsatzerlöse	86.377,97	80.494,00	81.854,22	81.481,45
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge	58,92			2.940,40
5. Erträge aus Beteiligungen	47.978,84	59.297,19	36.310,45	12.414,13
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge			46,16	131,24
8. Erträge aus Verlustübernahme				
	134.415,73	139.791,19	118.210,83	96.967,22

Aufwendungen				
1. Materialaufwand	2.560,79	1.875,55	2.321,58	2.654,09
Erhöhung/Verminderung des Bestandes an un- u. fertigen Leistungen				
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen	35.582,57	30.648,35	30.648,35	30.459,17
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	16.823,17	14.713,04	16.119,23	15.353,54
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen	58.682,10	58.516,06	44.432,67	43.273,13
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
8. sonstige Steuern	5.679,21	7.385,29	7.899,48	-0,23

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
	119.327,84	113.138,29	101.421,31	91.739,70
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	15.087,89	26.652,90	16.789,52	5.227,52
Ergebnisverwendung Gewinnanteil stiller Gesellschafter				
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				

Kennzahlen	2017	2016	2015	2014
Eigenkapital in T€	125	110	83	66
Eigenkapitalquote	6,24%	5,53%	4,25%	5,01%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

Windpark Stadelhofen-Titting GmbH & Co. KG

Sitz der Firma	Am Plärrer 43, 90429 Nürnberg	
Gegründet	2012, 23.12.2014 Neueintragung	
Gesellschaftsvertrag	31.07.2017	
Stammkapital	25.000 €	
Kommanditkapital	70.000 €	
Organe der Gesellschaft		
Gesellschafterversammlung		
<u>Komplementär</u>		
Windpark Stadelhofen-Titting Verwaltungs GmbH, Nürnberg		
<u>Kommanditisten</u>		
N-ERGIE Regenerativ GmbH, Nürnberg	21.341,00 €	30,49 %
RhönEnergie Erneuerbare GmbH, Fulda	17.073,00 €	24,39 %
Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	8.537,00 €	12,20 %
Stadtwerke Weißenburg GmbH, Weißenburg	8.537,00 €	12,20 %
Stadtwerke Eichstätt Versorgungs-GmbH, Eichstätt	5.122,00 €	7,32 %
Gemeindewerke Wendelstein, Wendelstein	4.268,00 €	6,10 %
Gemeindewerke Feucht Holding GmbH, Feucht	3.415,00 €	4,88 %
Hellenstein Solar Wind GmbH, Heidenheim an der Brenz	1.707,00 €	2,44 %
Geschäftsführung und Vertretung	Geschäftsführerin ist die Windpark Stadelhofen-Titting Verwaltungs-GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer: Martin Bartsch, Beteiligungsreferent der N-ERGIE Aktiengesellschaft Sabine Rautert, Beteiligungsreferentin der N-ERGIE Aktiengesellschaft	
Gegenstand des Unternehmens		
Die Errichtung und der Betrieb von regenerativen Energieanlagen, insbesondere von Windkraftanlagen und Photovoltaikanlagen sowie alle Tätigkeiten im Rahmen der regenerativen Energieerzeugung, deren Vermarktung bzw. Einspeisung nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz.		

Aktiva

A. Anlagevermögen

I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
II. Sachanlagen				15.424.606,62
III. Finanzanlagen				
				15.424.606,62

B. Umlaufvermögen

I. Vorräte, Grundstücke u. Bauten				
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände				229.886,79
III. Wertpapiere				
IV. Kassenbestand				321.472,08
				551.358,87

C. Rechnungsabgrenzungsposten

				49.116,56
--	--	--	--	------------------

D. latente Steuern

--	--	--	--	--

E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung

--	--	--	--	--

Bilanzsumme

				16.025.082,05
--	--	--	--	----------------------

Passiva

A. Eigenkapital

I. Kommanditeinlage				70.000,00
II. variables Kapital				-5,68
III. Rücklagen				4.030.000,00
IV. Gewinn-/Verlustvortrag				
V. Jahresüberschuss/-fehlbetrag				202.672,66
				4.302.666,98

B. Rückstellungen

1. Pensionen				
2. Steuer				57.865,00
3. sonstige Rückstellungen				5.000,00
4. Sonderposten/Investitionen				
5. Empfangene Ertragszuschüsse				
				62.865,00

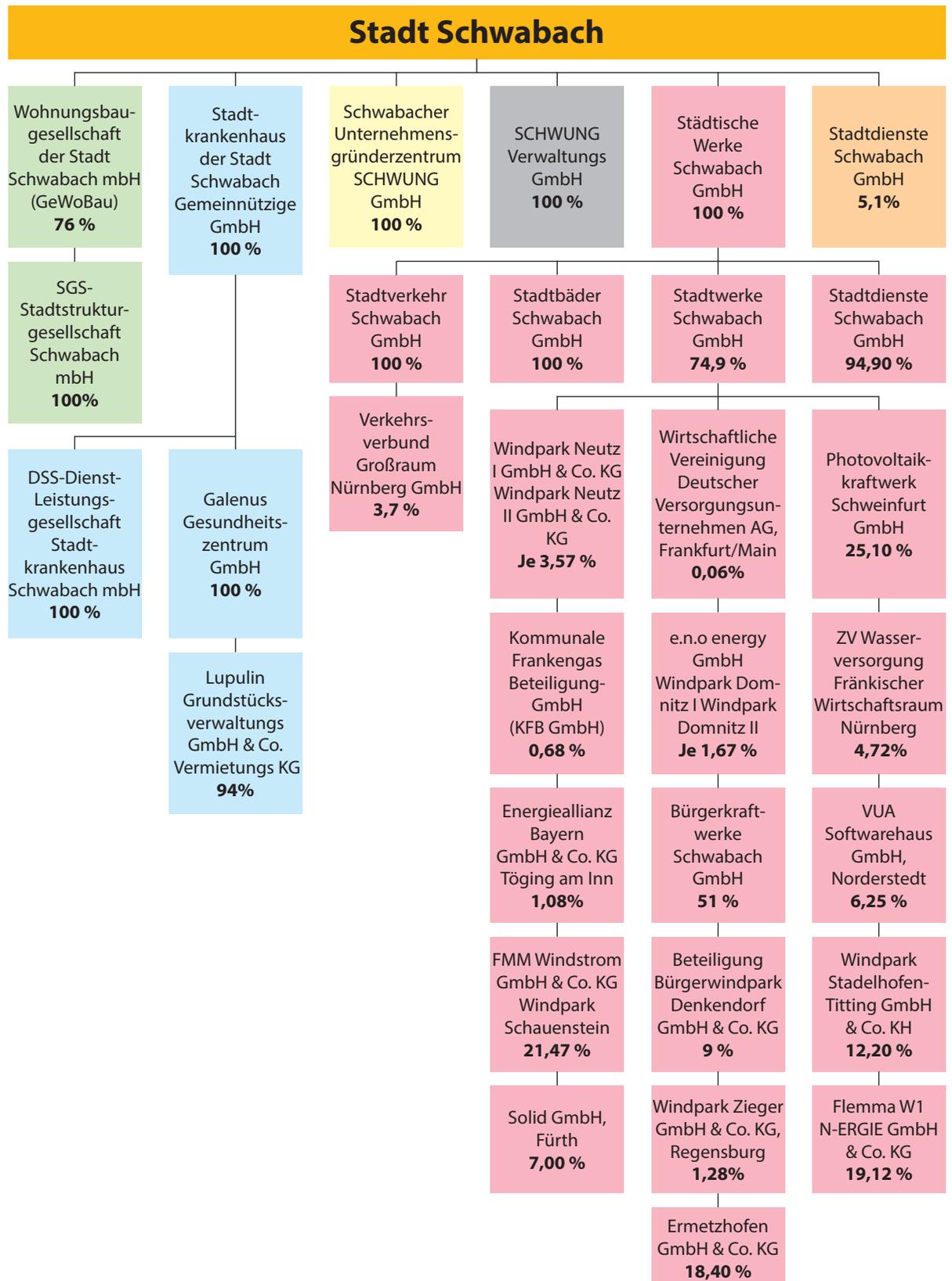
C. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen				
2. gegenüber Kreditinstituten				10.800.000,00
3. aus Lieferungen u. Leistungen				515.675,77
4. gegenüber Kommanditisten				
5. gegenüber Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis				343.640,60
6. sonstige				233,70
				11.659.550,07
D. Rechnungsabgrenzungsposten				
E. Passive latente Steuern				
Bilanzsumme				16.025.082,05

Gewinn- und Verlustrechnung (€)				2017
Erträge				
1. Umsatzerlöse				680.546,81
2. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
3. andere aktivere Eigenleistungen				
4. sonstige betriebliche Erträge				6.015,65
5. Erträge aus Beteiligungen				
6. Erträge aus Finanzanlagen				
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge				
8. Erträge aus Verlustübernahme				
				686.562,46

Aufwendungen				
1. Materialaufwand				7.206,59
Aufwand für bezogene Leistungen				18.773,02
2. Personalaufwand				
3. Abschreibungen				
4. sonstige betriebliche Aufwendungen				98.780,44
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen				
6. Zinsaufwendungen				252.767,33
7. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				57.865,00
8. Belastung auf Kapitalkonten				

9. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag				
10. Aufwendungen aus Gewinnabführungsvertrag an aussenstehende Gesellschafter				
				435.392,38
Jahresüberschuss/-fehlbetrag				251.170,08
Gutschrift/ Belastung auf Kapitalkonten				48.497,42
Bilanzgewinn/Bilanzverlust				202.672,66
Kennzahlen				2017
Eigenkapital in T€				4.303
Eigenkapitalquote				26,85%
neue Kreditaufnahme in T€				
Wohnungsbestand Mietwohnungen				
Bezüge des geschäftsführenden Unternehmensorgans in T€				

V. Beteiligungen der Stadt Schwabach



Stand: 31.12.2017

VI. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Vereinen

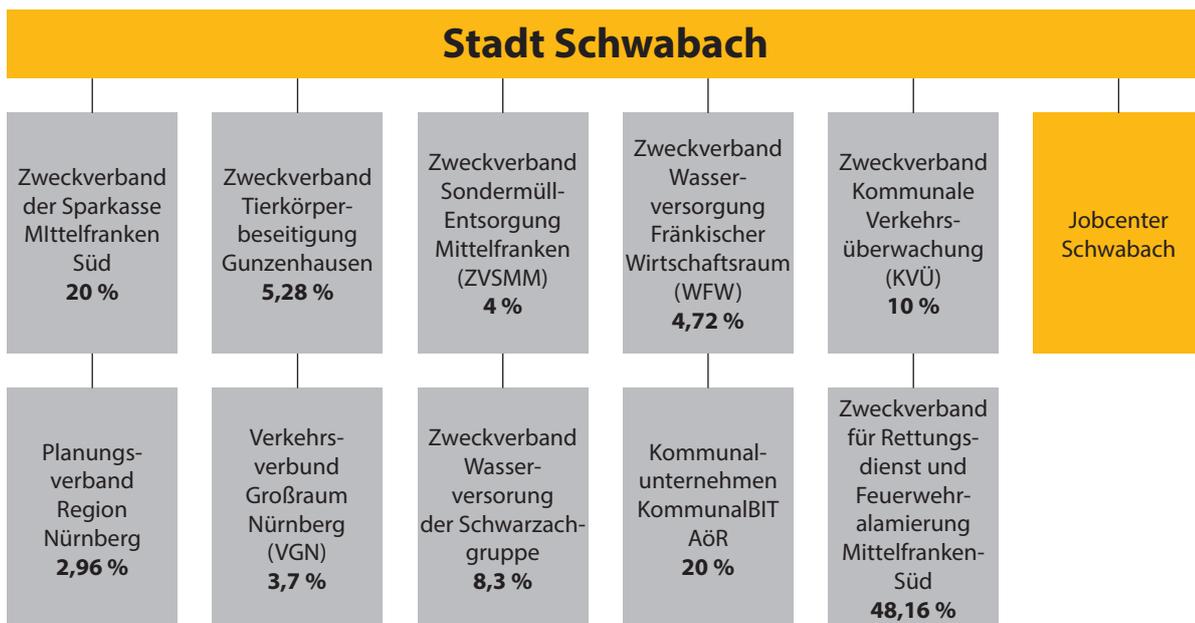
Amt		Verein/Verband/Initiative/Kampagne
01	Geschäftsbereich OB	Europäische Metropolregion Nürnberg
01	Geschäftsbereich OB	Marketingverein der Metropolregion Nürnberg e. V.
01	Geschäftsbereich OB	Presse-Club Nürnberg e.V.
01	Geschäftsbereich OB	Mayors for Peace
01	Geschäftsbereich OB	Milleniumserklärung des Deutschen Städtetages
01	Geschäftsbereich OB	Interkommunale Zusammenarbeit
01	Geschäftsbereich OB	IPZ Institut f. Europäische Partnerschaften und Intern. Beziehungen
01	Geschäftsbereich OB	Allianz gegen Rechtsextremismus in der Metropolregion (Stadtratsbeschluss v. 30.04.2009)
PR	Personalrat	AGSV Nordbayern (Arbeitsgruppe Schwerbehindertenvertretung)
	Referat 1	Bundesverband der Personalmanager
10	Amt für Personal und Organisation	Deutscher Städtetag
10	Amt für Personal und Organisation	KGSt
10	Amt für Personal und Organisation	Bayerischer Städtetag
10	Amt für Personal und Organisation	Kommunaler Arbeitgeberverband Bayern e. V.
10	Amt für Personal und Organisation	Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Nürnberg
10	Amt für Personal und Organisation	Betriebsarzt-Zentrum Schwabach-Roth e. V.
10	Amt für Personal und Organisation	Arbeitskreis bayerischer Gutachterausschüsse
11	Amt für Gebäudemanagement	Haus- und Grundbesitzerverein
12	Schul- und Sportamt	Stadtverband der Schwabacher Turn- und Sportvereine e. V.
12	Schul- und Sportamt	Arbeitsgemeinschaft Bay. Sportämter
12	Schul- und Sportamt	Wissenschaftliche Buchgesellschaft
13	Kulturamt	Arbeitskreis für gemeinsame Kulturarbeit bayerischer Städte e. V.
13	Kulturamt	Burg Abenberg
13	Kulturamt	Deutscher Museumsbund e. V.
13	Kulturamt	Arbeitskreis Museen Ostfranken-Oberpfalz e. V.
13	Kulturamt	Arbeitsgemeinschaft bayerischer Kommunalarchive
13	Kulturamt	Germanisches Nationalmuseum Nürnberg
13	Kulturamt	Verein für Geschichte der Stadt Nürnberg e. V.
13	Kulturamt	Verein zur Förderung des jüdischen Museums Fürth und Schnaittach e. V.
13	Kulturamt	Frankenbund, Vereinigung für fränkische Landeskunde und Kulturpflege e. V.
13	Kulturamt	Historischer Verein für Mittelfranken e. V.
13	Kulturamt	Fränkischer Albverein, Ortsgruppe Reichelsdorf-Mühlhof e. V.
13	Kulturamt	Verein für Schwabacher Münzen e. V.
13	Kulturamt	Verband deutscher Musikschulen
13	Kulturamt	Trägerverein Jüd. Museum Franken e. V.

13	Kulturamt	Bayer. Volkshochschulverband
13	Kulturamt	Bibliotheksverband Mittelfranken und Oberfranken e. V.
	Referat 2	Medienverein Region Mittelfranken e. V.
20	Rechts- und Standesamt	Fachverband Bay. Standesbeamten
20	Rechts- und Standesamt	AKDB (ZEPR-Beitrag)
20	Rechtsamt	Bürgerbewegung für Menschenwürde in Mittelfranken e. V.
22	Amt für Jugend und Soziales	Deutsches Institut für Jugendhilfe u. Familienrecht
22	Amt für Jugend und Soziales	Landesarbeitsgemeinschaft der öffentlichen und freien Wohlfahrtspflege i. Bayern
22	Amt für Jugend und Soziales	Deutscher Verein für öffentliche und private Fürsorge e. V.
22	Amt für Jugend und Soziales	Landes Senioren Vertretung Bayern e. V.
22	Amt für Jugend und Soziales	Deutsche Vereinigung für Jugendgerichte und Jugendgerichtshilfen e. V.
23	Ordnungsamt	Landesfeuerwehrverband Bayern e. V.
23	Standesamt	Fachverband Bay. Standesbeamten
26	Umweltschutzamt	Klima-Bündnis Alianza Del Clima e. V.
26	Umweltschutzamt	European Land an Soil Alliance (ELSA)
26	Umweltschutzamt	Bund Naturschutz in Bayern e. V.
26	Umweltschutzamt	Landschaftspflegeverband Mittelfranken e. V.
26	Umweltschutzamt	Energiebündel Roth-Schwabach e. V.
26	Umweltschutzamt	Kommunen für biologische Vielfalt e. V.
30	Stadtkämmerei	FV Kommunalkassenverwalter e. V.
30	Stadtkämmerei	Bayerischer Kommunalen Prüfungsverband
30	Stadtkämmerei	Landschaftspflegeverband Schwabach e. V.
30	Stadtkämmerei	Verein Naherholungsgebiet Lorenzer Reichswald u. U. e. V.
30	Stadtkämmerei	Tierschutzverein e. V.
30	Stadtkämmerei	Verein Bayerischer Feuerwehrerholungsheim
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	ENERGIE Region Nürnberg e. V.
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Wässerverband Käferleinswehr
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Wässergenossenschaft Penzendorf
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Wässergenossenschaft Plöckendorf
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Partnerschaft Shenzhen
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	CNA, Center for Transportation & Logistics Neuer Adler
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Tourismusverband Franken e. V.
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Bayrischer Forstverein e. V.
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Bayerischer Waldbesitzer Verband
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	Jagdgenossenschaften Schwabach, Walpersdorf, Barthelmesaurach, Götzenreuth-Gauchsdorf, Gustenfelden, Kammerstein, Leerstetten, Prünst, Volkersgau, Untereschenbach, Oberreichenbach
31	Amt für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	FBG Heideck/Schwabach e. V.
41	Amt für Stadtplanung und Bauordnung	Bündnis für eine Soziale Stadt
41	Amt für Stadtplanung und Bauordnung	Planungsverband der Region Nbg.
41	Amt für Stadtplanung und Bauordnung	Arbeitskreis der Gutachterausschüsse der kreisfreien Städte

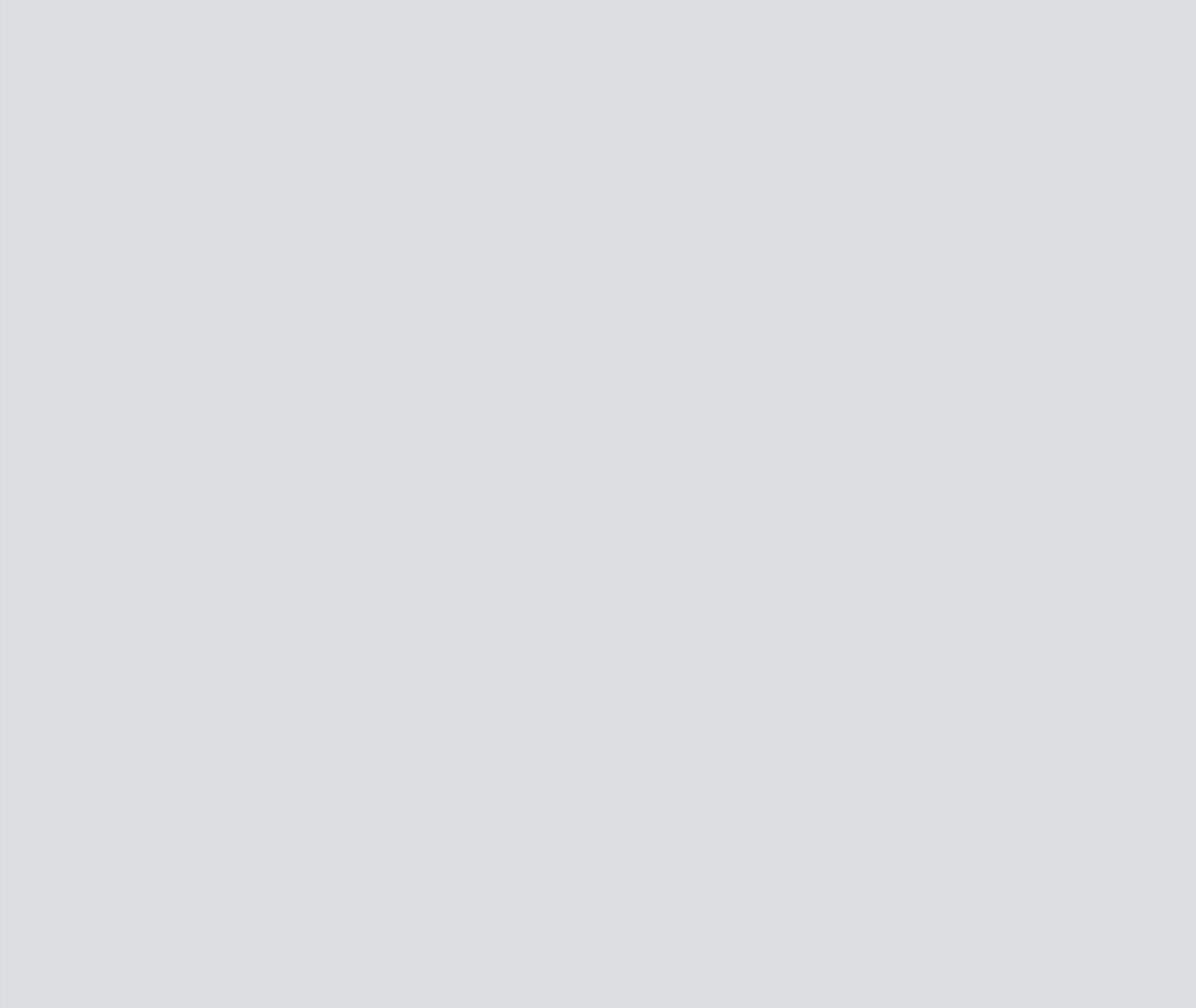
44	Tiefbauamt	Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft
44	Tiefbauamt	Förderer der Fakultät Bauingenieurwesen und der Georg-Simon-Ohm Hochschule Nürnberg
44	Tiefbauamt	Güteschutz Kanalbau
44	Tiefbauamt	Arbeitsgemeinschaft Gewässerschutz obere Regnitz
45	Baubetriebsamt	Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V.
45	Baubetriebsamt	Verband Kommunale Abfallw. und Stadtreinigung e. V.

Stand: 31.12.2017

VII. Mitgliedschaften der Stadt Schwabach bei Zweckverbänden



Stand: 31.12.2017



Stadt Schwabach

Königsplatz 1
91126 Schwabach
Telefon +49 9122 860-0

Internet: www.schwabach.de

