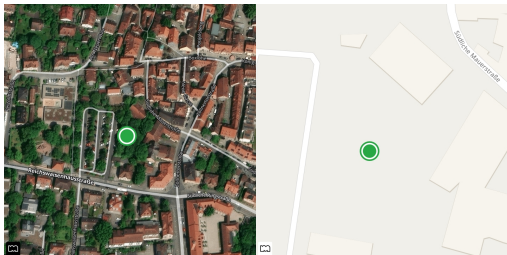


Großbaumverpflanzung Goldschlägerhof

Geplante Vorgehensweise



Lageplan

Baubegleitung Nr.: 202500432

Auftraggeber

Goldschlägerhof GmbH vertr. dr. Herrn Uwe Feser

Limbacher Str. 26

91126 Schwabach

Gegenstand

zeitlicher Ablauf, Zwischenlagerung und Pflegemaßnahmen

Datum: 2. August 2025

1 Inhaltsverzeichnis

2. Geplante Vorgehensweise: Großbaumverpflanzung von 7 Bäumen	3
3. Zwischenlager - Wiesenstraße 20, Schwabach	4
4. Baumreihe R2 und R3: Überprüfung der Bestandsbäume auf Verpflanzungsfähigkeit	5
5. Plan: Großbaumverpflanzung - mögliche neue Standorte	6
5.1. Tabelle: Baumreihe R2 - Maßnahmenrelevante Bäume	7
5.2. Tabelle: Baumreihe Reihe 3 - Maßnahmenrelevante Bäume	8

2. Geplante Vorgehensweise: Großbaumverpflanzung von 7 Bäumen

Optimale Verpflanzungszeit der Bäume:

Nach Rücksprache mit Herrn Dr. Bernd Küster von der Fa. Opitz Großbaumverpflanzungen ist eine Verpflanzung der 7 Großbäume zwischen Oktober und April möglich.

Dauer der Verpflanzung:

Die Verpflanzung der Bäume wird voraussichtlich 2 Tage in Anspruch nehmen.

Eine Parkplatzsperrung für Reichswaisenhausstraße ist für die Dauer der Verpflanzung erforderlich!

Pflanzguben:

Die bei der Verpflanzung entstandenen Pflanzgruben werden durch die Fa. Opitz mit dem Aushub des Zwischenlagers der Bäume aufgefüllt.

Zwischenlagerung der Bäume:

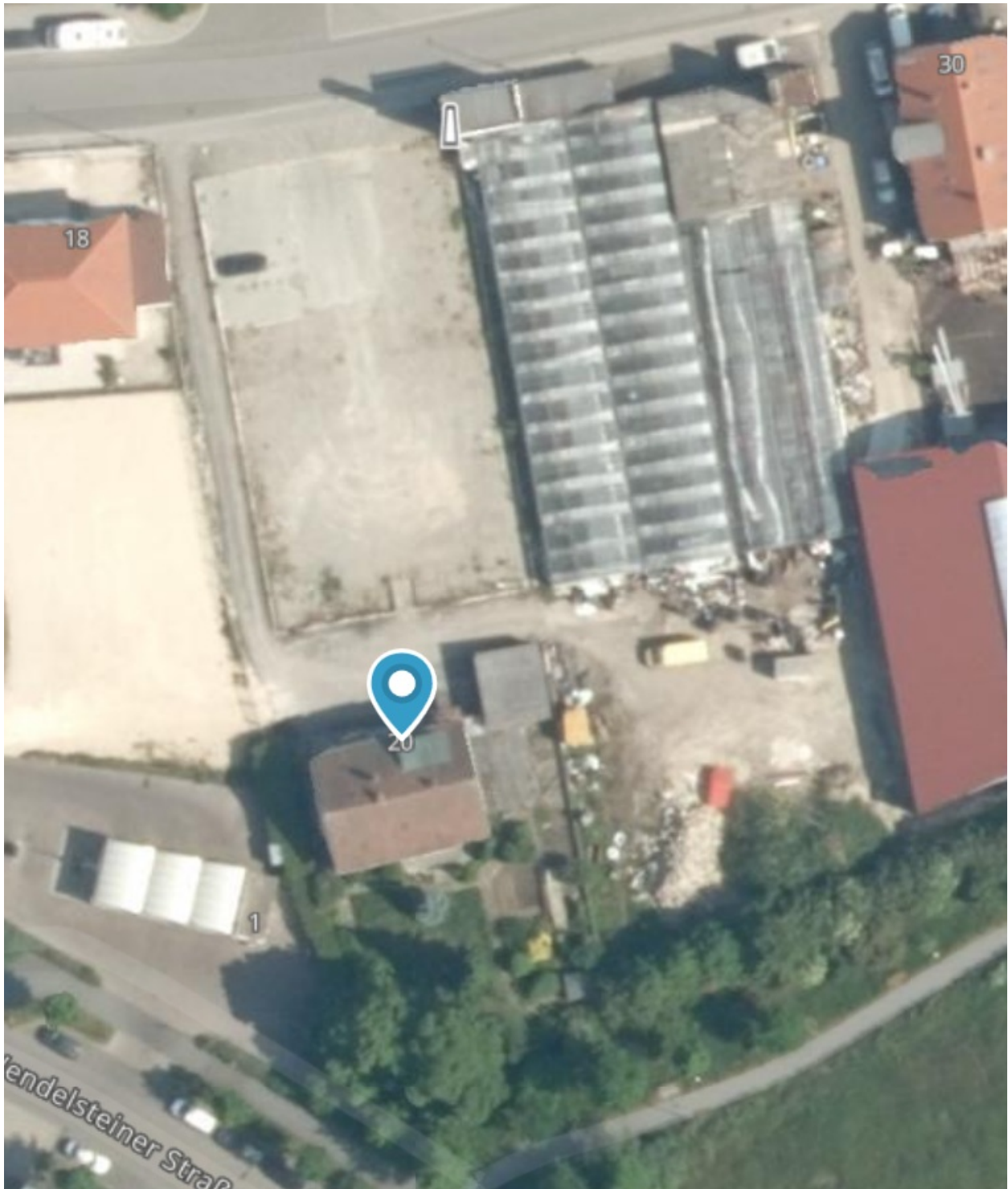
Das Gelände Wiesenstraße 20 in Schwabach dient bis zur endgültigen Pflanzung der sieben Großbäume an ihren finalen Standort vorübergehend als Standort zur Zwischenlagerung.

Pflege und Wässerung:

Wir empfehlen den Baumpflege & Bewässerungsservice der verpflanzten Bäume von der Fa. Opitz durchführen zu lassen. Die Wassermenge wird den Bäumen individuell angepasst und periodisches Düngen, Richten der Baumscheibe, regelmäßiger Überprüfung der Baumverankerung wird durchgeführt.

Siehe Kostenschätzung der Fa. Opitz: A279269

3. Zwischenlager - Wiesenstraße 20, Schwabach



auf dem Areal sollen die 7 Bäume zur Zwischenlagerung gepflanzt werden

4. Baumreihe R2 und R3: Überprüfung der Bestandsbäume auf Verpflanzungsfähigkeit

Prüfung der Möglichkeit zur Verpflanzung von Bestandsbäumen aus den Reihen R2 und R3:

Um einen ökologisch wertvollen Ausgleich zu den notwendigen Fällungen in Reihe R1 zu finden, sollte auf Wunsch des Bauherren die Option einer Großbaumverpflanzung von Bestandsbäumen aus den Reihen R1 und R4 geprüft werden.

Die Grundlagen zur Überprüfung von Bäumen für eine erfolgreiche Umpflanzung umfassen Verkehrssicherheit, Baumvitalität und Defektsymptome (Maßgebliche Richtlinien - siehe aktuelle ZTV, Großbaumverpflanzung 3.7.1).

Die Untersuchung des Baumbestandes der Reihen R2 und R3 auf verpflanzungsfähige/-würdige Bäume wurde am 04.03.2025 von Herrn Dr. Bernd Küster (Firma Opitz) und Peter Bendik (Sachverständigenbüro Baumexperte-Franken) durchgeführt.

Ergebnis der Untersuchung:

Sieben der untersuchten Bäume, 5 Rot-Kastanien und 2 Rot-Eichen erfüllen die Kriterien für eine erfolgreiche Verpflanzung mit einer langfristigen Erhaltungsprognose

(siehe Baumbestandsplan Punkt 4.)

Geplante/geeignete neue Standorte für die Großbaumverpflanzung von 7 verpflanzungsfähigen Bäumen aus dem Baumbestand:

5 Rot-Kastanien:

Zwei Rot-Kastanien können als Ersatz für Baum Nr. 10 und Baum Nr. 12 in den zukünftigen Biergarten umgepflanzt werden - die drei restlichen Rot-Kastanien können auf dem Grundstück gepflanzt werden (siehe Plan Punkt 4, Reihe R4)

2 Rot-Eichen:

Die Umpflanzung der beiden Rot-Eichen können auf dem Privatgrund von Herrn Uwe Feser durchgeführt werden, und würden somit auch der Ökosystemleistung der Stadt Schwabach zugute kommen.

Für einen langfristigen Erhalt der umgepflanzten Bäume soll ein Pflegekonzept Bestandteil der Maßnahme sein (siehe Angebot/Kostenschätzung Fa.Opitz A279260)

5.1. Tabelle: Baumreihe R2 - Maßnahmenrelevante Bäume

Reichswaisenhausstr. Parkplatz – Reihe R2

Baum Nr.	Baumart	Stammumfang	Höhe	Erhaltungsfähig	Bedingt erhaltungsfähig	Nicht erhaltungsfähig	Empfohlene Maßnahmen Aufgrund des Standortes: Baufeldnähe	Bemerkung
3968	Robinie Robinia	140cm	12m	1			Fällung – Baum steht im Baufeld	
3969	Roskastanie aesculus hipp.	85cm	7m	0			Verpflanzung möglich	
3970	Roskastanie Aesculus hipp.	95cm	8m	0			Verpflanzung möglich	
3971	Birke Betula pendula	110cm	11m	0			Fällung-Baumsteht im Baufeld	
3972	Rot-Eiche Quercus rubra	85cm	8m	0			Verpflanzung möglich	
3973	Rot-Eiche Quercus rubra	65cm	6m	0			Verpflanzung möglich	
3974	Birke Betula pendula	60cm	6m	0			Fällung- Baum steht im Baufeld	
3975	Rot-Eiche Quercus rubra	60cm	5m	1			Fällung-Baum steht im Baufeld	
3976	Rotdorn Crataegus	45cm	3m	0			Fällung – Baum steht im Baufeld	
3977	Rotdorn Crataegus	60cm	5m	0			Fällung -Baum steht im Baufeld	

Bewertung nach GALK-Tabelle

5.2. Tabelle: Baumreihe Reihe 3 - Maßnahmenrelevante Bäume

Reichswaisenhausstr. Parkplatz – Reihe R3

Baum Nr.	Baumart	Stammumfang	Höhe	Erhaltungsfähig	Bedingt erhaltungsfähig	Nicht erhaltungsfähig	Empfohlene Maßnahmen Aufgrund des Standortes: Baufeldnähe	Bemerkung
3985	Rotdorn Crataegus	55cm	5m	0			Fällung – Baum steht im Baufeld	
3984	Rosskastanie aesculus hipp.	85cm	7m	0			Verpflanzung möglich	
3983	Birke Betula pendula	105cm	11m	0			Fällung-Baum steht im Baufeld	
3982	Rosskastanie aesculus hipp.	65cm	6m	0			Verpflanzung möglich	
3981	Birke Betula pendula	100cm	10m	0			Fällung-Baum steht im Baufeld	
3980	Rosskastanie Aesculus hipp.	90cm	7m	0			Verpflanzung möglich	
3979	Rot-Eiche Quercus rubra	130cm	12m	0			Fällung- Baum steht im Baufeld	

Bewertung nach GALK-Tabelle