B E S C H L U S S

**- öffentlich -** **A.41/274/2018**

STADT **SCHWABACH**
Die Goldschlägerstadt.

| Sachvortragender | Amt / Geschäftszeichen |
|---|---|
| Stadtbaurat Ricus Kerckhoff | Amt für Stadtplanung und Bauordnung |

| Sachbearbeiter/in: Claudia Wöpke |
|---|

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung VEP S-IX-18 "Quartier Drei-S"- Aufstellungsbeschluss**

| **Beratungsfolge** | **Termin** | **Status** | **Beschlussart** |
|---|---|---|---|
| Planungs- und Bauausschuss | 11.12.2018 | nicht öffentlich | Beschlussvorschlag |
| Stadtrat | 21.12.2018 | öffentlich | Beschluss |

Mit Debatte - Beschlussfassung mehrfach Anwesend: 39

**- einstimmig –**

1. Es wird beschlossen, auf Grundlage des städtebaulichen Konzepts der Högner Gesamtplanung GmbH den vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufzustellen. Der wirksame Flächennutzungsplan wird auf dem Wege der Berichtigung für den betreffenden Bereich angepasst.

**Ja 10 Nein 29 (abgelehnt)**

2. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion alle im Nutzungskonzept geplanten Wohnungen als mietpreisgebundene Wohnungen auszuweisen.

- **einstimmig -**

3. Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplanes S-114-13 „ehemaliges Drei-S-Werk“ vom 22.05.2015 wird hiermit beschlossen.

…….
Vorsitzender