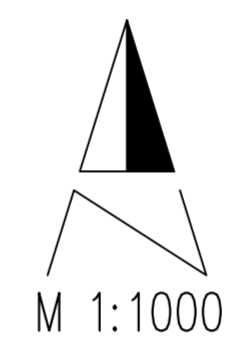


**Legende**

--- Abgrenzung des Geltungsbereiches



Die Stadt Schwabach erlässt als Satzung auf Grund der

- BauNVO Baunutzungsverordnung i. d. F. vom 23.01.1990 (BGBl. I S.133), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466),
- §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I, S. 2585),
- Art. 81 der Bayer. Bauordnung (BayBO) i. d. F. vom 14.08.2007 (GVBl. S. 588) zuletzt geändert durch §1 des Gesetzes am 27.07.2009 (GVBl. S. 385),
- Art. 23, 24 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (BayGO) i. d. F. vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I) zuletzt geändert durch § 5 des Gesetzes vom 20.12.2007 (GVBl. S. 958),
- Art. 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG) i. d. F. vom 23.12.2005 (GVBl. 2006, S. 2, BayRS 791-1-UG)

folgenden

**BEBAUUNGSPLAN zur AUFHEBUNG**

**des BEBAUUNGSPLANES W-10- 63**

„SÜDLICH DER OBEREN PFAFFENSTEIGSTRASSE“

**§ 1.**

In dem im Planteil durch die Grenze des räumlichen Geltungsbereiches bestimmten Gebiet wird der Bebauungsplan W-10-66 aufgehoben.

**§ 2.**

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung tritt Der Bebauungsplan zur Aufhebung des Bebauungsplanes W-10-63 gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft

erstellt am 30.06.2010

Schwabach, ausgefertigt am  
S T A D T

Thuraf  
Oberbürgermeister

R. 4 Amt 21

**VERFAHRENSVERMERKE  
-BEBAUUNGSPLANAUFHEBUNG-**

1. Das Verfahren zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB mit Beschluss des Stadtrates vom 30.07.2010 eingeleitet. Der Aufstellungsbeschluss wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. .... vom ..... bekanntgemacht.

A41 Schwabach, den  
STADT SCHWABACH  
(Siegel) Arnold  
Stadtbaurat

2. Der Entwurf dieses Bebauungsplanes wurde durch den Planungs- und Bauausschuss / Stadtrat am ..... gebilligt und gemäß §3 Abs. 2 BauGB vom ..... bis einschließlich ..... üblich ausgelegt.

A41 Schwabach, den  
STADT SCHWABACH  
(Siegel) Arnold  
Stadtbaurat

3. Die vorgebrachten Stellungnahmen hat der Stadtrat gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB am ..... behandelt und gleichzeitig diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Aufhebungssatzung beschlossen.

A41 R4 Schwabach, den  
STADT SCHWABACH  
(Siegel) Thuraf  
Oberbürgermeister

4. Der Aufhebungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Hiermit ist die Aufhebung dieses Bebauungsplanes in Kraft getreten. Die Hinweise des § 44 Abs. 5 und des § 215 Abs. 2 BauGB sind erfolgt.

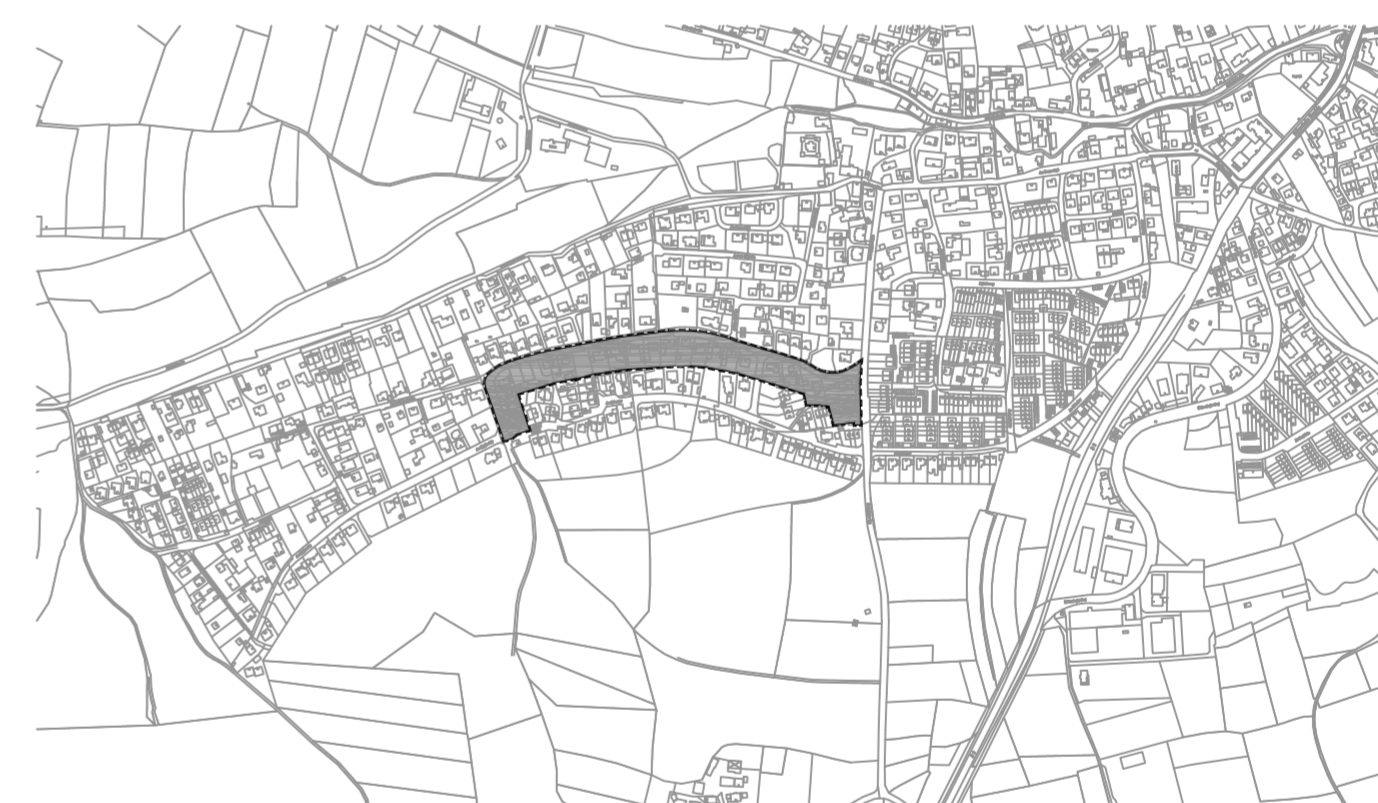
A41 Schwabach, den  
STADT SCHWABACH  
(Siegel) Arnold  
Stadtbaurat

5. Die Aufhebungssatzung, bestehend aus dem Planblatt, gezeichnet am ..... / geändert am ..... und den textlichen Festsetzungen, erstellt am ..... / geändert am ..... wird hiermit ausgefertigt.

A41 R4 Schwabach, den  
STADT SCHWABACH  
(Siegel) Thuraf  
Oberbürgermeister

**BEARBEITUNG**

- 1. Bearbeitung  
Amtsleiter           SCHAUER            
Sachbearbeiter           JURCZAK            
Gezeichnet           DUSCHKA            
Schwabach, den 24.06.2010
- 2. überarbeitet  
Amtsleiter                                     
Sachbearbeiter                                     
Gezeichnet                                     
Schwabach, den



ÜBERSICHTSPLAN M 1:10000

--- Grenze Bebauungsplan

■ Geltungsbereich W - 10 - 63

. AUSFERTIGUNG

**BEBAUUNGSPLAN  
ZUR AUFHEBUNG DES  
BEBAUUNGSPLANES  
W - 10 - 63**

FÜR DAS GEBIET SÜDLICH DER  
OBEREN PFAFFENSTEIGSTRASSE

**S T A D T S C H W A B A C H  
REFERAT FÜR STADTPLANUNG  
UND BAUWESEN**