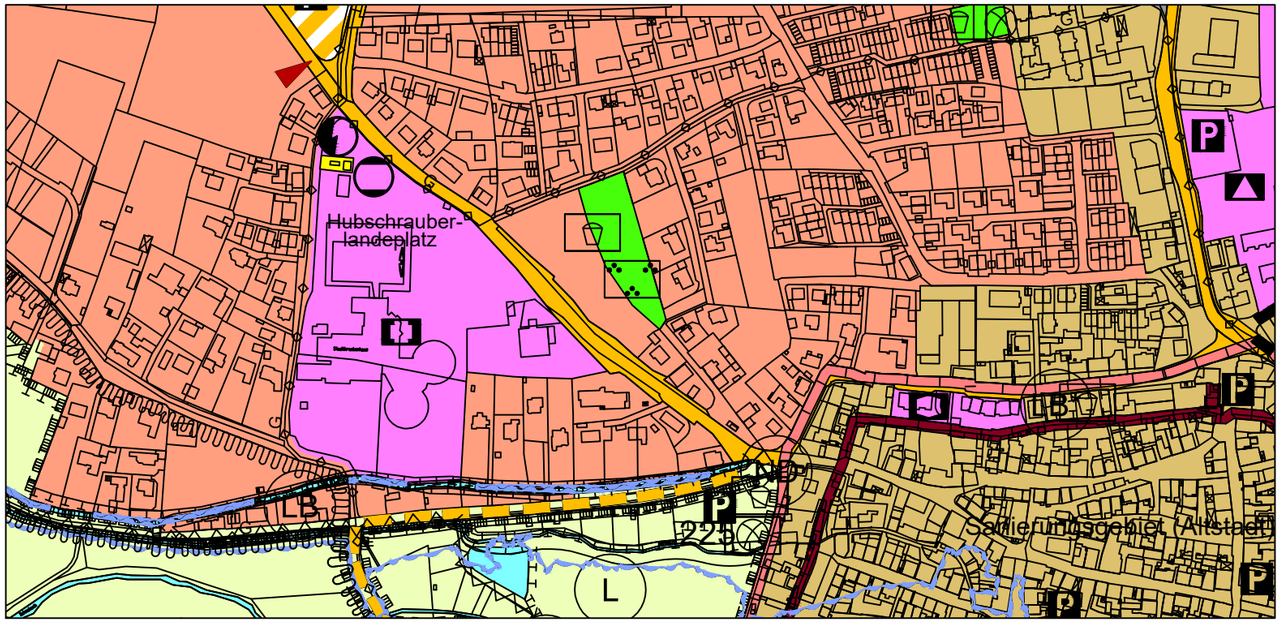
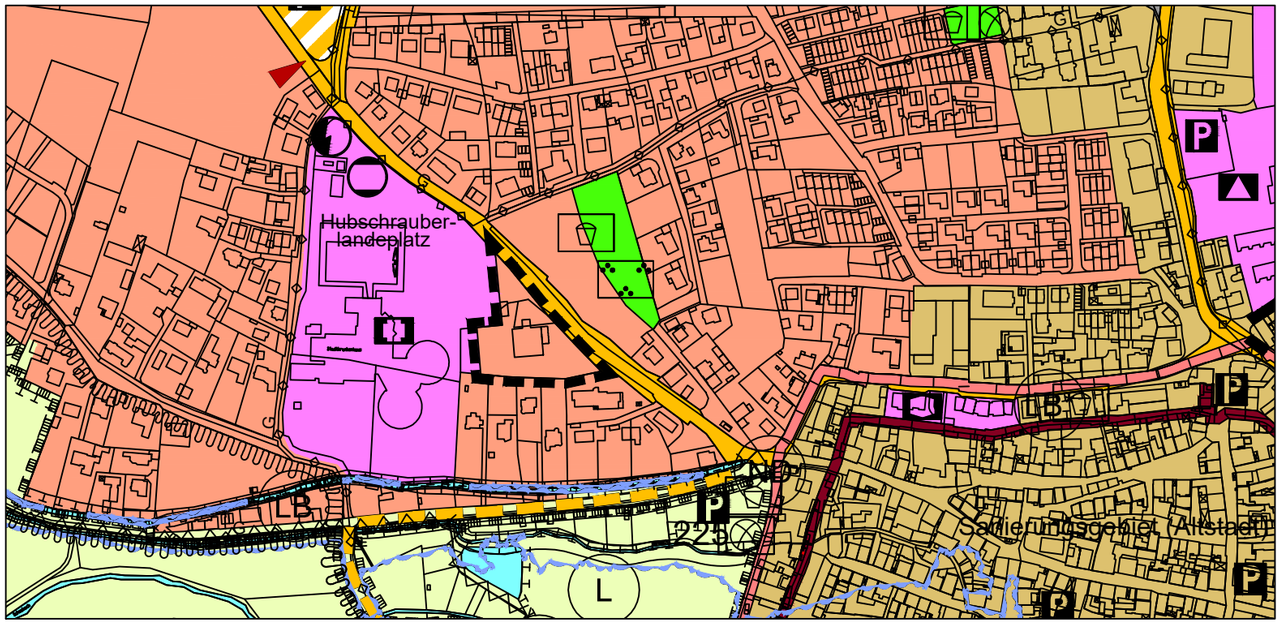
Auszug aus dem gültigen FNP vom 02.09.2011, zuletzt geändert durch 6. Teiländerung vom 18.11.2022, sowie Berichtigungen (1 - 9) gem. § 13a Abs. 2 Nr.2 BauGB



7. Teiländerung des FNP



ZEICHENERKLÄRUNG

- Geltungsbereich Teiländerung
- Wohnbauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf
  Zweckbestimmung: Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

VERFAHRENSVERMERKE

1. Das Verfahren zur 7. Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes (FNP) im Bereich westlich der Regelsbacher Straße wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB mit Beschluss des Stadtrates vom 20.12.2024 eingeleitet.
   Der Einleitungsbeschluss wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. 1 vom 10.01.2025 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde vom 13.01.2025 bis 07.02.2025 durchgeführt.

3. Die Billigung des Entwurfes zur 7. Teiländerung des FNP erfolgte mit Beschluss des Stadtrates vom .....

4. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. .... vom ..... ortsüblich bekannt gemacht und vom ..... bis ..... durchgeführt.
   Gleichzeitig wurden den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

A 41 Schwabach, den
STADT SCHWABACH

(Siegel) Ricus Kerckhoff
Stadtbaurat

5. Der Feststellungsbeschluss zur 7. Teiländerung des FNP wurde durch den Stadtrat am ..... gefasst.

A 41 R 4 Schwabach, den
STADT SCHWABACH

(Siegel) Peter Reiß
Oberbürgermeister

6. Die Regierung von Mittelfranken hat mit Regierungsschreiben Nr. ..... vom ..... diese Teiländerung des FNP gem. § 6 BauGB genehmigt.

Ansbach, den
REGIERUNG VON
MITTELFRANKEN

(Siegel)

7. Die Genehmigung der 7.Teiländerung des FNP im Bereich westlich der Regelsbacher Straße wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. ..... am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
   Mit dem Tag der Bekanntmachung ist diese Teiländerung des FNP wirksam.

A 41 Schwabach, den
STADT SCHWABACH

(Siegel) Peter Reiß
Oberbürgermeister

REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN
STADTPLANUNGSAMT
Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach, E-Mail: stadtplanungsamt@schwabach.de

STADT SCHWABACH
Die Goldschlägerstadt.

PROJEKT

7.Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schwabach

für das Gebiet

westlich der Regelsbacher Straße -
Grundstück ehemaliges Schwesternwohnheim

AMTSLEITUNG	Daniel Morawietz
PLANUNG	Marlene Jurczak
GEZEICHNET	Sylvia Schreyer
GEÄNDERT	

Schwabach, den XX.XX.2024

PROJEKTLEITUNG
Tel.: 09122 860 528
marlene.jurczak@schwabach.de

PLANBEZEICHNUNG	MASSSTAB	AUSFERTIGUNG	PLANGRUNDLAGE
Flächennutzungsplan	1 : 5000		DFK Stand Januar 2010

K:\FLÄCHENNUTZUNGSPLAN\01_FNP_ORIGINALE\17_7.TEILÄNDERUNG_WESTLICH DER REGELSBACHER STRAßE\FNP STADT SCHWABACH.DWG